



خلاصه استعلام بها

شهرداری بافق در نظر دارد نسبت به انجام عملیات تکمیل فاز یک پارک شاهد به شرح جدول پیوست اقدام نماید. لذا خواهشمند است قیمت پیشنهادی خود را در ردیف مربوطه درج نموده و حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۲۷ به دبیرخانه شهرداری تحویل نمائید تا در صورت تأیید کمیسیون معاملات نسبت به اجرای آنها اقدام شود.

شرح فعالیت	مبلغ کل (ریال)
انجام عملیات تکمیل فاز یک پارک شاهد به شرح جدول پیوست	

شرایط استعلام:

- اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه بر این پیمان حاکم است.
- مبلغ سپرده شرکت در استعلام ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که می بایست یا به صورت واریز نقد به حساب جاری ۲۰۲۴۰۹۲۲۰۰ بانک تجارت مرکزی شعبه بافق به نام شهرداری بافق و یا به صورت ضمانت نامه بانکی باشد. و شهرداری مجاز است در صورت عدم مراجعه جهت عقد قرارداد ضمانت نامه شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط کند
- تبصره: تضمین نفرات اول و دوم تا زمان انعقاد قرارداد و قطعیت انجام کار، نزد کارفرما نگهداری می گردد تا در صورت امتناع نفر اول جهت انعقاد قرارداد، با شرایطی که تفاوت قیمت کمتر یا برابر با میزان تضمین دریافتی باشد، تضمین نفر اول، ضبط و با نفر دوم، قرارداد منعقد می گردد. در غیر اینصورت استعلام تجدید خواهد شد
- مدت زمان قرارداد ۲ ماه شمسی و مطابق با برنامه زمانبندی پیوست می باشد.
- رعایت موارد ایمنی و تهیه و نصب علائم ایمنی و هشدار دهنده در پروژه از طرف پیمانکار الزامی است و مسئولیت وقوع هر گونه حادثه ای در محوطه پیرامونی پروژه چه در ساعات اداری و چه در ساعات غیر اداری به عهده پیمانکار است ضمناً پیمانکار می بایست فردی را به عنوان مسئول ایمنی کارگاه به کارفرما معرفی نماید بدیهی است در صورت عدم معرفی مسئول ایمنی کارگاه جریمه روزانه معادل ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال از حساب پیمانکار کسر می گردد .
- هیچ گونه تعدیل یا اضافه بها به قرارداد فوق تعلق نخواهد گرفت .
- تهیه کلیه مصالح، موزاییک، سنگ جدول، ماشین آلات، لوازم کار، نیروی انسانی و ... برعهده و هزینه پیمانکار می باشد ضمناً موزاییک باید از نوع آجدار و ساب خورده تولید کارخانه سنگامیک یزد یا کارخانه الماس میبد باشد که طرح موزائیک قبل از اجرا می بایست به تأیید دستگاه نظارت شهرداری بافق برسد همچنین سنگ جدول مورد تأیید جهت اجرا سنگ جدولهای پرسی می باشد .
- بتن مگر زیر سنگ جدول می بایست قبل از اجرای سنگ جدول به ضخامت ۱۰ سانتیمتر با خراطه یا بتونیر تولید و اجرا گردد و حداقل ۴۸ ساعت بعد اجرای بتن مگر، نصب سنگ جدول بر روی آن با ملات ماسه سیمان اجرا گردد (ملات موردنیاز جهت نصب سنگ جدول جزء بتن مگر محسوب نمی شود و هزینه ملات مطابق با فهرست بها دربهای واحد تهیه و نصب سنگ جدول منظور شده است)
- پیمانکار موظف است قبل از آغاز عملیات اجرایی، شخص واجد شرایط و مورد تایید دستگاه نظارت بامدرک تحصیلی حداقل مهندس عمران و سه سال سابقه کار را به عنوان رئیس کارگاه معرفی کند و رئیس کارگاه میبایست به وظایف خود مطابق شرایط عمومی پیمان عمل نماید و در صورت غیبت سرپرست کارگاه به ازای هر روز ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال جریمه محاسبه و از صورت وضعیت کسر خواهد شد.
- هیچگونه پیش پرداختی به این قرارداد تعلق نمی گیرد.
- زمان ارسال صورت وضعیت به شهرداری اول تا پنجم هر ماه می باشد و مهلت بررسی آن تا روز ۲۵ همان ماه می باشد ضمناً صورت وضعیتهای فاقد دستورکار و صورتجلسه قابل بررسی نبوده و به پیمانکار عودت داده میشود .
- پیمانکار بایستی توانایی مالی انجام پروژه را به نحوی داشته باشد که بتواند ۵۰ درصد مبلغ قرارداد را بدون هیچگونه دریافتی از کارفرما انجام دهد.
- مبلغ قرارداد براساس ردیفهای پیشنهادی قیمت پیمانکار و در صورت ابلاغ کار جدید براساس فهرست بهای ابنیه ۹۶ و اعمال ضرایب ۱/۳ بالاسری و ۱/۰۷ منطقه ای و ضریب پیشنهادی پیمانکار و بر اساس صورت وضعیت پیشرفت کار و طبق تایید کارفرما و یا دستگاه نظارت و کسر کلیه جرایم و کسورات قانونی قابل پرداخت می باشد.

برآورد اقلام براساس فهرست بهای ابنیه سال ۱۳۹۶ (جدول الف)

ردیف	شماره آینم	شرح عملیات	واحد	قیمت هر واحد (ریال)	مقدار	قیمت کل (ریال)
۱	۳۰۱۳	خاک برداری پی کنی گود برداری و گزاف کنی در زمین های سخت تا عمق ۲ متر و ریختن خاک به کنار محل	مترمکعب	۱۴۷,۰۰۰	۵	۷۳۵,۰۰۰
۲	۳۰۲۰۱	حفر میله چاه به قطر ۱۰ سانتی متر و مخزن یا مقاطع مورد نیاز در زمین های نرم وسخت تا عمق ۲۰ متر از دهانه و حمل خاک تا فاصله ۱۰۰ متری	مترمکعب	۶۹۹,۰۰۰	۲۲.۵۵	۱۶,۶۶۱,۶۵۰
۳	۳۰۵۰۵	پخش و تسطیح خاک های ریخته شده در خاکریز ها تا قطر ۱۵ سانتیمتر در هر طبقه و ارتفاع غیر گزاف و گود و پی	مترمکعب	۲۷,۷۰۰	۴۰	۱,۱۰۸,۰۰۰
۴	۳۰۱۳	خاک برداری یا گودبرداری در زمین های نرم یا هر وسیله مکانیکی. حمل مواد حاصل از خاک برداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت و توده کردن آن	مترمکعب	۶۸۱,۰۰۰	۳۰	۲,۰۴۳,۰۰۰
۵	۳۰۷۰۱	بارگیری و حمل و باراندازی مواد زاید تا ۱۰۰	مترمکعب	۱۹۵,۰۰۰	۵۹	۳۸,۵۵۰,۰۰۰
۶	۳۰۷۰۲	حمل مواد زاید ۵۰ تا ۱۰۰	مترمکعب	۱,۲۷۰,۰۰۰	۳۳۶	۲۹۹,۷۲۰,۰۰۰
۷	۳۰۷۰۳	حمل مواد زاید ۱۰ تا ۵۰	مترمکعب گیلومتر	۹,۷۲۰,۰۰۰	۵۶۰.۵	۴,۶۵۱,۱۶۵,۰۰۰
۸	۳۰۷۰۴	حمل مواد زاید (حمل تنگه تا ۱۱ کیلومتر و حمل مخلوط مناسب از دیو کارخانه فولاد ۱۷ کیلومتر می باشد)	مترمکعب گیلومتر	۹,۳۱۰,۰۰۰	۲۳۹	۲,۲۲۰,۰۰۰
۹	۳۰۵۰۵	تهیه و حمل و پخش شن تقابلی	مترمکعب	۳۳۲,۵۰۰	۳۰	۹,۹۷۰,۰۰۰
۱۰	۳۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی یا استفاده از قالب فلزی در پی ها و ستونها	مترمربع	۲۱۸,۵۰۰	۲۹	۴,۷۳۳,۵۰۰
۱۱	۳۰۱۰۲	قالببندی برای جدول بتنی به هر ارتفاع	مترمربع	۱۴۲,۰۰۰	۴۰	۵,۶۸۰,۰۰۰
۱۲	۳۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی یا استفاده از قالب فلزی در ستون ها و ستون قائم چهار ضلعی تا ارتفاع ۵ متر	مترمربع	۲۹۷,۵۰۰	۳۰.۵	۸,۹۶۳,۰۰۰
۱۳	۳۰۶۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی یا استفاده از قالب فلزی در ستون تقابلی روی دیوار در هر ارتفاعی	مترمربع	۳۳۸,۰۰۰	۶	۲,۰۲۸,۰۰۰
۱۴	۳۰۲۰۱	تهیه برعین خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع ۸۲ تا قطر ۱۰ میلی متر برای بتن مسلح	کیلوگرم	۲۶۶,۰۰۰	۲۸۸,۳۳	۷۵,۳۹۰,۰۰۰
۱۵	۳۰۲۰۵	تهیه برعین خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار از نوع ۸۲ تا قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر برای بتن مسلح	کیلوگرم	۲۰۰,۰۰۰	۲۸۸,۳۳	۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۳۰۳۰۱	اضافه بهای مصرف میلگرد در تیرچه های سقف	کیلوگرم	۵۳,۰۰۰	۲۹۷	۱۵,۶۴۱,۰۰۰
۱۷	۳۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن	مترمکعب	۸۹۶,۵۰۰	۹,۲۶۵	۸,۳۰۴,۰۰۰
۱۸	۳۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۱,۰۴۴,۰۰۰	۱۸۹۲	۲۰,۷۷۰,۰۰۰
۱۹	۳۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۱,۱۵۵,۰۰۰	۴,۸۳۵	۵,۳۹۰,۰۰۰
۲۰	۳۰۲۰۱	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن	مترمکعب	۹۲۰,۰۰۰	۲۶	۲,۳۹۲,۰۰۰
۲۱	۳۰۳۰۴	اضافه بهای بتن برزی ضخامت کمتر از ۱۵ سانتی متر	مترمکعب	۲۲,۵۰۰	۱۸۲.۶	۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	۳۰۳۰۵	اضافه بهای برای گرم بندی به منظور هدایت آب	مترمکعب	۲۶,۸۰۰	۲.۶	۷۰۰,۰۰۰
۲۳	۳۰۲۰۶	اضافه بهای بتن کشازی	مترمکعب	۷۶۶,۰۰۰	۵.۵	۴۲۱,۰۰۰
۲۴	۳۰۳۰۱	اضافه بهای مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	۲۲,۰۰۰	۸.۸۲	۱,۹۱۰,۰۰۰
۲۵	۳۰۲۰۷	تهیه و ساخت نعل درگاه	کیلوگرم	۲۷,۰۰۰	۱۵۰	۳,۵۵۵,۰۰۰
۲۶	۳۰۱۰۲	اجرای سلف بتنی به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه و بلوک توخالی شامل تهیه تمام مصالح به استناد میلگرد و همچنین تهیه تجهیزات مورد لازم	مترمربع	۲۷,۵۰۰	۳۶	۱۶,۹۳۸,۰۰۰
۲۷	۳۰۲۰۱	اجرای کاری با آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه و سیمان ۱:۶	مترمکعب	۱,۷۸۵,۰۰۰	۲۷	۲۸,۱۹۵,۰۰۰
۲۸	۳۰۲۰۵	دیوار یک آجره یا آجر فشاری و ملات ماسه و سیمان ۱:۶	مترمربع	۲,۰۲۰,۰۰۰	۱۷.۸۳۵	۳,۷۶۵,۰۰۰
۲۹	۳۰۲۰۸	دیوار نیم آجره یا آجر فشاری و ملات ماسه و سیمان ۱:۶	مترمربع	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۵	۷,۵۰۰,۰۰۰
۳۰	۳۰۶۰۲	نما چینی یا آجر ماشینی سوراخدار به ضخامت حدود ۴ سانتیمتر به صورت نیم آجره و ملات ماسه و سیمان	مترمربع	۶۱۹,۵۰۰	۹۵	۵۸,۵۵۰,۰۰۰
۳۱	۳۰۱۰۸	اضافه بها بابت هرده چینی نما	مترمربع	۲۲۲,۵۰۰	۶.۶۵	۱,۴۶۶,۱۲۵,۰۰۰
۳۲	۳۰۱۱۱	اضافه بهای طواغ چینی چاد	مترمکعب	۱,۰۲۰,۰۰۰	۱۰.۴۲	۱,۰۷۵,۷۲۰,۰۰۰
۳۳	۳۰۹۰۱	شسته برزی یا خاک محلی و ۱۵۰ کیلوگرم در مترمکعب	مترمکعب	۳۸۶,۵۰۰	۱۶۱.۲	۶۲,۳۸۱,۰۰۰
۳۴	۳۰۹۰۵	کسر بها برای کاهش هر ۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شسته کسر ۵۰ کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود	مترمربع	۲۸,۷۰۰	۱۶۱.۲	۴,۷۶۰,۰۰۰
۳۵	۳۰۱۰۲	تهیه و نصب سنگ جدول یا سطح مقطع ۱۰/۵ تا ۱۱/۱۱ متر مربع یا بتن به عیار ۲۵ و ملات ۱:۵	مترمکعب	۲,۵۱۴,۰۰۰	۱۱.۲۵	۲۸,۳۸۲,۵۰۰
۳۶	۳۰۳۰۱	عایق کاری با عایق پشم ساخته به ضخامت ۲ میلی متر برای سطوح حمام و توالت و روی پی ها	مترمربع	۱۰,۶۵۰,۰۰۰	۲۸	۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۳۷	۳۰۲۰۲	عایق کاری با عایق پشم ساخته به ضخامت ۳ میلی متر برای سایر سطوح	مترمربع	۹۹,۲۰۰	۳۶	۳,۴۰۰,۰۰۰
۳۸	۳۰۱۰۴	تهیه ساخت و نصب چهارچوب در و پنجره آهنی از پروفیل های توخالی با جاسازی و دستبند نصب برای لات همراه با جوشکاری و ساییدگی لازم	کیلوگرم	۳۶,۴۰۰	۴۰۰	۱۸,۵۲۱,۰۰۰
۳۹	۳۸۰۲۴	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ گشته	مترمربع	۶۶,۴۰۰	۱۲.۵۵	۸۳۴,۰۰۰
۴۰	۳۸۰۲۵	سفیدکاری زیر سلف و پرداخت آن با گچ گشته	مترمربع	۸۷,۲۰۰	۲۲.۷۵	۱,۹۹۵,۱۷۵,۰۰۰
۴۱	۳۸۰۳۵	در آوردن چفت در سطوح کجکاری شده	متر طول	۹,۰۰۰	۶	۵۸,۰۰۰
۴۲	۳۸۰۸۲	سند کشی نوبت اجرا سلف	مترمربع	۶۲,۴۰۰	۹۵	۵,۹۳۸,۰۰۰
۴۳	۳۰۳۰۹	تهیه و نصب سرامیک لعابدار یا سطح بیش از ۲۲۵۱۶ دسیمترمربع	مترمربع	۲۷۹,۵۰۰	۱۶۵	۴۶,۱۱۷,۵۰۰
۴۴	۳۱۰۵۵	تهیه و نصب موزائیک آجدار فرنگی	مترمربع	۳۳۲,۰۰۰	۳۰۰	۹۹,۶۰۰,۰۰۰
۴۵	۳۱۰۵۶	تهیه مصالح و اجرای موزائیک و سرامیک آبی کارخانه ای (واش بتن) با هر نوع ملات	مترمربع	۳۶۶,۰۰۰	-۶۸	۲۱۰,۰۰۰
۴۶	۳۲۰۲۳	تهیه و نصب سنگ چینی تیریز در سطوح افقی به ضخامت ۱/۵ تا ۲ سانتیمتر	مترمربع	۳۶,۸۰۰	-۶۸	۱۷,۶۶۴
۴۷	۳۲۰۶۱	اضافه بهای نصب سنگ در سطوح قائم	مترمربع	۶۸,۴۰۰	-۶۸	۴,۶۴۰
۴۸	۳۲۰۶۲	اضافه بها بابت اسکوپ پشت سنگها	مترمربع	۳۲,۰۰۰	-۶۸	۲,۱۶۰
۴۹	۳۴۰۱۴	تهیه و نصب شیشه به ضخامت ۶ میلیمتر با چسب سلیکون	مترمربع	۳,۰۶۵,۰۰۰	۱۰	۳۰,۶۵۰,۰۰۰
۵۰	۳۵۰۲۲	تهیه و اجرای یکدمت ضد رنگ روی کارهای فلزی	مترمربع	۴۰,۰۰۰	۱۲.۲	۴,۸۸۰,۰۰۰
۵۱	۳۵۰۲۴	تهیه و اجرای رنگ روغنی روی کارهای فلزی	مترمربع	۱۳۶,۵۰۰	۱۲.۲	۱۶,۷۰۰,۰۰۰
۵۲	۳۸۰۱۰۱	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی نسبت به ماراد بر ۳۷۵ کیلوگرم تا فاصله ۱۵۰ کیلوگرم (تا ۱۰۰ کیلوگرم محاسبه و پرداخت مورد تانید می باشد)	تن- کیلومتر	۱,۱۵۰	۲۳۸۸.۵	۲,۷۰۰,۰۰۰
۵۳	۳۸۰۱۰۲	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی نسبت به ماراد بر ۳۷۵ کیلوگرم تا فاصله ۱۵۰ کیلوگرم (تا ۱۰۰ کیلوگرم محاسبه و پرداخت مورد تانید می باشد)	تن- کیلومتر	۷۷۵	۲۷۰.۵۵	۲۰۰,۰۰۰
		جمع کل بدون ضرایب				۱,۱۲۲,۱۸۹,۳۰۰
		جمع کل ایتمهای فهرست بهایی با ضرایب (۱/۲ بالاسری و ۱/۷ منطقه ای)				۱,۵۲۲,۲۷۲,۶۵۵

برآورد اقلام پیش بینی نشده (ستاره دار) در فهرست بهای ائمه سال ۱۳۹۶ (جدول ب)

ردیف	شماره آئمه	شرح عملیات	واحد	قیمت هر واحد (ریال)	مقدار	قیمت کل (ریال)
۱	*	تهیه و نصب سنگ گرانیت گل پنه ای به عرض ۳۰ سانتیمتر و ضخامت ۴ سانتیمتر (کف پله و درپوش)	متر مربع	۱۵۰۰۰۰۰	۸	۱,۲۰۰,۰۰۰
۲	*	لوله کشی فاضلاب با انواع لوله ۱۱۰ و ۹۰ پورک فشار متوسط (طول لوله کشی و اتصالات با هر محاسبه می شود)	متر طول	۲۵۰,۰۰۰	۴۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	*	لوله کشی تو کار و روکار آب با انواع لوله سفید یا قطر های ۱/۲ و ۳/۴ (طول لوله کشی و اتصالات با هر محاسبه می شود)	متر طول	۲۵۰,۰۰۰	۶۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	*	نصب سنگ تراش (پراچی و فرنگی) و شیر و اتصالات (نصب هر تراش و شیرهای مربوطه به عنوان یک عدد محاسبه می شود)	عدد	۴۰۰,۰۰۰	۵	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	*	نصب روشویی و شیر و اتصالات (نصب هر روشویی و شیرهای مربوطه به عنوان یک عدد محاسبه می شود)	عدد	۷۰۰,۰۰۰	۵	۳,۵۰۰,۰۰۰
۶	*	نصب فلاش تانک و شیر و اتصالات (نصب هر فلاش تانک و شیرهای مربوطه به عنوان یک عدد محاسبه می شود)	عدد	۵۰۰,۰۰۰	۴	۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	*	برقکشی شامل کندن محل لوله برق و لوله گذاری و عبور دو سیم ۲.۵ لیتر بر د یا یک رشته سیم تکویون یا یک رشته سیم تلفن (حداقل دو روزه)	متر طول	۴۰,۰۰۰	۵۰	۱,۶۰۰,۰۰۰
۸	*	نصب کلید یا پریزهای (برق یا تلفن یا بلند گو یا ...)	عدد	۳۰,۰۰۰	۸	۲۴۰,۰۰۰
۹	*	نصب مهتابی (نصب هر مهتابی و بستن لامپ داخل مهتابی به عنوان یک عدد محاسبه می شود)	عدد	۱۵۰,۰۰۰	۸	۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۰	*	تهیه رنگ روغنی و رنگ آمیزی جداول بتنی (تمیزکاری و نظافت قبل از کار به عهده پیمانکار می باشد)	متر مربع	۴۰۰,۰۰۰	۲۵	۱۶۰,۰۰۰
۱۱	*	حمل و نصب پنجره و در	عدد	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱	۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۲	*	حمل و نصب پوزارد	عدد	۴۰۰,۰۰۰	۳	۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۳	*	تهیه و اجرای غلاف لوله ۱۱۰ پلی کا	متر طول	۱۶۰,۰۰۰	۵	۸۰۰,۰۰۰
۱۴	*	خرید اقلام فاکتوری (شرکت ماستری)	متعلق	۱۱۵	۲۲,۳۶۰,۰۰۰	۲۲,۳۶۰,۰۰۰
جمع کل جدول (ب) برآورد						۱۲۰,۳۲۸,۰۰۰
جمع کل برآورد (مجموع جداول الف) و (ب) برآورد						۱,۶۸۲,۸۸۵,۹۵۵

فرم پیشنهاد قیمت (ج) اجرای عملیات تکمیلی پارک شاهد (عملیاتیهای پیش بینی شده در فهرست بهای اینیه ۱۳۹۶) تکمیل و در باکت پیشنهاد قیمت قرار داده شود						
ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار	مبلغ پیشنهادی واحد (ریال)	مبلغ پیشنهادی کل (ریال)	توضیحات
۱	خاکبرداری دستی در زمینهای سخت و بارگیری و حمل به محل گود عالی راه	متر مکعب	۵			
۲	حفر میله چاه به قطر ۱۱/۲ متر همراه با طوقه چینی به ارتفاع یک متر و بارگیری و حمل خاک حاصل به محل گود عالی راه (بابت تامین مصالح و دستمزد طوقه چینی معادل ۳ متر افزایش عمق چاه محاسبه و بابت هر متر کار ایستاده نیز معادل ۳ متر محاسبه و پرداخت می گردد)	متر طول	۲۵			
۳	خاکبرداری ماشینی در زمینهای نرم یا نخاله برداری و بارگیری و حمل به محل گود عالی راه	متر مکعب	۳۰			کلیه خاکبرداریهای پیاده روها که فاقد گشازی می باشد و نیز خاکبرداری محل نصب سنگ جدول به عنوان خاکبرداری در زمین نرم لحاظ شده است
۴	تهیه و بارگیری و حمل مخلوط مناسب شن دار (مخلوط مورد نظر از محدوده کارخانه فولاد می باشد)	متر مکعب	۳۰			هیچگونه حمل دستی به این ردیف نعلق نمی گیرد و پیمانکار لازم است ضمن حفظ و حرارت ناسبات و فضای سبز نسبت به خاکریزی اقدام لازم را به عمل آورد
۵	شفته ریزی با خاک محل یا ۱۰۰ کیلوگرم آهک در هر متر مکعب شفته به همراه کمپکت روی شفته	متر مکعب	۱۵۰			
۶	تهیه و نصب سنگ جدول پرسی (کارخانه ای و استاندارد) با مشخصات (۱۰ سانتیمتر بتن مگر به عرض ۵۵ سانتیمتر و با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در هر متر مکعب بتن و سنگ جدول پرسی به ابعاد ۱۵۰*۵۰*۵۰ سانتیمتر و ماهیچه از بتن با مقاومت ۲۰ مگا پاسکال که در سمت باغچه با ابعاد ۱۵۰*۲۰ سانتیمتر بصورت قالب بندی و در طرف دیگر به صورت ۲۰*۲۰ به صورت مثلثی اجرا گردد)	متر طول	۱۵۰			بن مگر قبل از نصب سنگ جدول به ضخامت ۱۰ سانتیمتر جداگانه اجرا می گردد ضمناً ملات مورد نیاز جهت نصب سنگ جدول جزء بتن مگر نمی باشد و هزینه جداگانه ای بابت ملات نصب و بندکشی پرداخت نمی شود
۷	تهیه و اجرای شناژ زیر دیوار با مشخصات (بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلو سیمان در متر مکعب بتن به ضخامت ۵ سانتی متر و بتن آماده با مقاومت ۲۵ مگا پاسکال به ابعاد ۵۰*۵۰ سانتی متر و قالب بندی دو طرف شناژ و ۴ آرمانور ۱۲ در گوشه ها و خاموت ۱۰ با فواصل ۲۵ سانتی متر)	متر طول	۲۹			
۸	تهیه و اجرای شناژ عمودی با مشخصات (بتن آماده با مقاومت ۲۵ مگا پاسکال به ابعاد ۲۵*۳۵ سانتی متر و قالب بندی دو طرف شناژ و ۴ آرمانور ۱۲ در گوشه ها و خاموت ۱۰ با فواصل ۲۰ سانتی متر)	متر طول	۱۸			
۹	دیوار چینی ۳۵ سانتی یا بیشتر با اجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶ (کسر کلیه ابعاد در و پنجره ها)	متر مکعب	۲۷			
۱۰	دیوار چینی ۲۰ سانتی با اجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶ (کسر کلیه ابعاد در و پنجره ها)	متر مربع	۱۲			
۱۱	دیوار چینی ۱۰ سانتی با اجر فشاری یا بلوک تیغه و ملات ماسه سیمان ۱:۶ (کسر کلیه ابعاد در و پنجره ها)	متر مربع	۳۵			

			۳۶	متر مربع	تهیه و اجرای سقف تیرچه بلوک با دهنه کمتر از ۵ متر یا مشخصات (ارتفاع تیرچه ۲۵ سانت، یک ارماتور ۱۲ بالا و سه ارماتور ۱۲ پایین همراه با زیگزاگ نمره ۸ و اجرای شاز روی سر دیوار ها با چهار ارماتور نمره ۱۲ و خاموت ۱۰ با فواصل ۲۵ سانت متر و تهیه و نصب ادکا و دو ارماتور نمره ۱۲ جهت پودره و بتن ریزی با بتن آماده با مقاومت ۳۰ مگاپاسکال)
			۱۵۰	کیلوگرم	تهیه و جوشکاری و نصب آهن و نشی مورد نیاز جهت نعل درگاه و راه پله و ۰۰۰ همراه با ضد زنگ
			۴۰۰	کیلوگرم	تهیه و نصب در و پنجره آهنی (بابت لولا و جای قفل هزینه جداگانه پرداخت نمی شود و فقط به همراه درب و پنجره وزشکنی می شود ولی لاکتور تهیه قفل و دستگیره پس از نالید کارپرداز با ۳۰ درصد بالاسری جداگانه پرداخت میگردد) همراه با ضد زنگ و رنگ روغنی
موزایک مورد نالید از نوع درجه یک واز کارخانه های سنگیک و برد موزایک و الماس میباید با توجه دستور کار کارفرما می باشد و پیمانکار حق اعتراضی در این خصوص ندارد			۲۰۰	متر مربع	تهیه و اجرای موزایک فرش با مشخصات (شن ریزی زیر موزایک با ضخامت ۱۰ سانتی متر و بتن ریزی با عیار ۳۰ مگاپاسکال به ضخامت ۵ سانتی متر و موزایک با ملات ۱:۶ به همراه دوغاب ریزی لازم)
			۳۶	متر مربع	تهیه و اجرای شیب بندی پشت بام (با پوکمه معدنی و بتن) و ایزوگام (دیوار های اطراف تا ارتفاع ۲۰ سانتی متر به همراه سقف ایزوگام شود) و تهیه و نصب ناودان داخل دیوار با لوله ۱۱۰ پولیکا و اتصالات لازم (مساحت بر حسب سقف محاسبه می شود هزینه تهیه و اجرای ناودان و کفخواب وسایر اتصالات مربوطه در قیمت سقف لحاظ شده)
			۹۵	متر مربع	نما چینی با آجر سفال ۴ سانتی به همراه بندکشی با پودر سنگ و سیمان سفید و سنگ قرنیز به ارتفاع ۴۰ سانتیمتر زیر کار و هرده دور پنجره ها و دریاها و روی سردیوار (کسر محل درب و پنجره ها)
سایر مصالح دیگر به تهیه پیمانکار می باشد			۱۶۵	متر مربع	سرامیک کف و بدنه سرویس ها (بدون در نظر گرفتن هزینه خرید و حمل کاشی و سرامیک مورد نیاز)
			۳۵	متر مربع	سج کاری بدنه و سقف (آستر) گچکاری سقف زیر تیرچه بلوک پب افزودن سیمان لازم) و رویه به همراه در آوردن جفت کنار درب و پنجره ها و لبه ی سنگ و سرامیک)
سطح کار علاکت محاسبه می باشد و همپوشالی مورد نیاز را پیمانکار می بایست در قیمت های خود پیش بینی نماید			۲۸	متر مربع	عایق کاری روی کرسی و کف سرویس ها و آبنا با ایزوگام (همراه با زیر سازی بتنی لازم و آماده سازی کف)
			۲۰۴	متر طول	تهیه و نصب سنگ پله با مشخصات (پشتانی پله سنگ چینی لیریز به ضخامت ۲ سانتی متر و ارتفاع ۲۰ سانتیمتر به همراه ملات و آجر لازم برای آماده سازی زیر کار بدون در نظر گرفتن کف پله)
			۱۷۰۰	متر مربع	تهیه و اجرای بتن با مقاومت ۲۰۰ به ضخامت ۱۰ سانتیمتر به منظور کف سازی و آماده سازی زمین بازی به همراه شبکه ارماتور حرارتی ۲۰x۲۰ با ارماتور نمره ۱۰ آجدار
جمع					

کود عالی راه جهت تخلیه نخاله در بر آورد هزینه های اجرایی در ۱۱ کیلومتری پروژه منظور شده و در صورت کاهش یا افزایش مسیر حمل نخاله پس از ابراحت هر یک از آبنمای فوی کسر یا افزایش مسیر بر اساس ضریب پیمان و فهرست بها به صورت کسر یا با اضافه بها در صورت وضعیت اعمال خواهد شد

سد باطله محل فرشه مخلوط مناسب در بر آورد هزینه های اجرایی در ۱۷ کیلومتری پروژه منظور شده و در صورت تغییر محل فرشه به دستور کارفرما کاهش یا افزایش مسیر حمل مخلوط پس از ابراحت هر یک از آبنمای فوی کسر یا افزایش مسیر بر اساس ضریب پیمان و فهرست بها به صورت کسر یا با اضافه بها در صورت وضعیت اعمال خواهد شد

قیمت پیشنهادی پیمانکار بر اساس جدول (ج)

ضریب پیمان جهت کارهای
فهرست بهای ابنیه ۱۳۹۶

۱,۵۶۳,۷۴۷,۴۵۵

