

وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره :

۳۵۹۳/۳

تاریخ :

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست :

استعلام بها

بدینوسیله به اطلاع می‌رساند شهرداری بافق در نظر دارد نسبت به جابجایی شبکه برق واقع در بلوار ۱۵ خرداد بر مبنای مشخصات فنی پیوست به شرکت های پیمانکاری واجد شرایط واگذار نماید.

(۱) شرکت کنندگان می‌بایست جهت دریافت اوراق استعلام به شهرداری بافق به آدرس یزد - بافق - میدان امام حسین - شهرداری بافق مراجعه نمایند.  
(۲) حداکثر مهلت تسلیم پیشنهادات قیمت به دبیرخانه شهرداری تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۰۱ می‌باشد. (تلفن تماس امور قراردادها: ۰۳۵۳۲۴۲۰۲۰۰)

(۳) پیمانکار می‌بایست جهت خرید لوازم طبق برآورد ارائه شده به تنهایی قیمت پیشنهاد نماید. همچنین برای اجرا نیز قیمت جداگانه بدهد. پروژه به پیمانکاری واگذار می‌شود که قیمت پیشنهادی مجموع کمتری ارائه نماید.

(۴) شهرداری در رد یا قبول هر پیشنهاد مختار می‌باشد.

(۵) کلیه اسناد استعلام می‌بایست مهمور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده و در چهار پاکت الف، ب و ج و د به شرح ذیل ارائه گردد:

الف) پاکت الف شامل: رونوشت و اصل ضمانت‌نامه شرکت در استعلام

تبصره: مبلغ سپرده شرکت در استعلام ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست یا به صورت واریز نقد به حساب جاری ۲۰۲۴۰۹۲۲۰۰ بانک تجارت مرکزی شعبه بافق به نام شهرداری بافق و یا به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا اوراق مشارکت باشد.

ب) پاکت ب شامل:

۱- رونوشت اساسنامه شرکت و آگهی آخرین تغییرات مندرج در یکی از روزنامه های رسمی و همچنین دارندگان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی تعهدآور و عندالاقضاء سایر مدارک مربوطه. شایان ذکر است که موضوع اساسنامه ضرورتاً باید با موضوع استعلام مطابقت داشته باشد.

۲- دعوت‌نامه و قرارداد تیپ امضاء شده شهرداری بافق

ج) پاکت ج شامل مبلغ پیشنهادی می‌باشد.

د) پاکت د شامل پاکت الف و ب و ج می‌باشد که باید بر روی آن نوع استعلام و مشخصات پیمانکار به همراه آدرس و شماره تلفن سر بسته و لاک و مهر شده تحویل دبیر خانه گردد.

۶) پس از گشودن پیشنهادهای قیمت، تضمین برنده اول و دوم، نزد استعلام گزار نگهداری و تضمین سایر استعلام گران بازگردانده می‌شود.

تبصره ۱: برنده استعلام باید حداکثر تا ۷ روز پس از ابلاغ کارفرما به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد قرارداد مبادرت نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت او در استعلام بدون هیچ تشریفات قضائی به نفع کارفرما ضبط می‌شود و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

تبصره ۲: چنانچه برنده اول در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت در استعلام او به نفع کارفرما ضبط می‌شود و برنده دوم به عنوان برنده استعلام اعلام می‌شود و در صورت امتناع نفر دوم، تضمین وی به نفع کارفرما ضبط و استعلام تجدید خواهد شد.

۷) مدت قرارداد یک ماه شمسی می‌باشد.

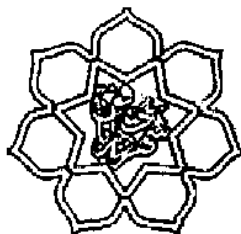
پیمانکار

شرکت .....

کارفرما

سید علی نوروززاده

شهردار بافق



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره:

۳۵۹۳/۲

تاریخ:

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست:

برگ پیشنهاد قیمت جابجایی شبکه برق

اینجانب ..... به شماره ملی ..... به نمایندگی شرکت ..... به کد اقتصادی ..... پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در استعلام، شرایط قرارداد، عدم مشمول بر لایحه قانونی راجع به منع مداخله کارمندان دولت و معاملات دولتی و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ کارهای مورد استعلام پیشنهاد و موافقت خود را به شرح ذیل اعلام می نمایم:

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده استعلام انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

۱. اسناد و مدارک قرارداد را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک استعلام امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات، حداکثر از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده استعلام تسلیم نمایم.

۲. تأیید می نمایم که کلیه ضامنه و اسناد و مدارک استعلام جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۳. بدینوسیله موافقت و تأیید می نمایم که هرگاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه استعلام گزار قرار گیرد تا موقعی که قرارداد مربوطه تنظیم و مبادله نشده است، این پیشنهاد و ابلاغ قبولی به عنوان یک تعهد لازم الاجراء برای پیشنهاددهنده تلقی گردد.

ردیف	شرح کالا	برآورد	ضریب	مبلغ کل
۱	خرید لوازم و مصالح بر اساس اقلام درخواستی پیوست	۴۳۱,۶۱۲,۱۵۶		
۲	اجرای شبکه برق بر اساس کروکی و مشخصات پیوست	۱۱۱,۷۵۰,۷۹۸		
				مبلغ کل (ریال):
				مبلغ کل به حروف (ریال)

\*\* مبلغ پیشنهادی بدون مالیات بر ارزش افزوده باشد که در صورت مشمول شدن قرارداد به صورت مجزا توسط کارفرما پرداخت می گردد.

\*\* اقلام خرید بایستی مطابق با وندور لیست شرکت توزیع برق باشد.

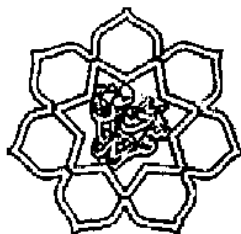
آدرس دقیق:

شماره تلفن همراه:

شماره تلفن:

تاریخ:

نام، نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده:



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره :

۳۵۹۳/۳

تاریخ :

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست :

نمونه قرارداد جابجایی شبکه برق

#### ماده ۱. طرفین قرارداد :

باتوجه صورتجلسه کمیسیون معاملات به شماره ..... مورخ ..... این قرارداد به همراه شرایط و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و قرارداد نامیده می شود فیما بین شهرداری بافق به نمایندگی آقای سید علی نوروززاده که در این قرارداد کارفرما نام دارد از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... و کد اقتصادی ..... به نمایندگی آقای ..... به عنوان مدیرعامل شرکت به شماره ملی ..... که از این پس پیمانکار نامیده می گردد از طرف دیگر بشرح ذیل منعقد گردید .

#### ماده ۲. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از جابجایی شبکه برق پل هوایی بلوار ۱۵ خرداد طبق کروکی پیوست قرارداد و دستور کار دستگاه نظارت

#### ماده ۳. مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ امضاء، مبادله و ابلاغ با نامه رسمی کارفرما به پیمانکار به مدت یکماه می باشد.

۳-۱- تمدید مدت قرارداد منوط به موافقت کارفرما خواهد بود.

#### ماده ۴. مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بابت خدمات موضوع قرارداد و مندرجات و ضامناً آن مقطوعاً مبلغ به عدد ..... ریال ( بحروف ..... ریال ) می باشد که طبق پیشنهاد پیمانکار قیمت کل خرید ..... ریال و هزینه اجرای آن ..... ریال می باشد که بر اساس صورت وضعیت پیشرفت کار و طبق تایید کارفرما و یا دستگاه نظارت و کسر کلیه جرایم و کسورات قانونی قابل پرداخت می باشد و به شماره حساب ..... بانک ..... شعبه ..... اعلامی از سوی پیمانکار واریز می گردد.

تبصره ۱ : کارفرما مجاز است نسبت به کاهش یا حذف هریک از آیتمهای قرارداد و افزایش آیتم دیگر تا سقف مبلغ قرارداد اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی دراین خصوص نخواهد داشت

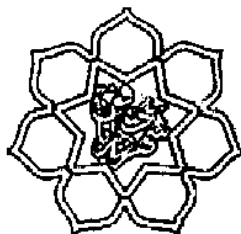
#### ماده ۵. شرایط پرداخت

۵-۱- مبلغ قرارداد به ترتیب در مقابل ارائه یک صورت وضعیت نهایی که منضم به لیست برداشت و فرم ابلاغ کار و برابر فرم های کارفرما باشد و به تایید دستگاه نظارت کارفرما رسیده باشد پس از کسر کلیه جرایم و کسورات قانونی از طریق امور مالی پرداخت خواهد شد.

تبصره: باید در مرحله تهیه صورت وضعیت نهایی کلیه دستور کارهایی که در هر مرحله صادر شده با تایید کارفرما و ذکر شماره دستور کار، تاریخ تحویل دستور کار و مبلغ دستور کار به تفکیک هزینه اجراء و قیمت مصالح و تجهیزات شامل سیم، تعداد تیرهای بتونی، کابل ها و پراق آلات مصرفی و ... ضمیمه شود.

#### ماده ۶. تضمین تعهدات و حسن انجام کار

۶-۱- ضمانت نامه بانکی به شماره ..... مورخ ..... معادل ده درصد مبلغ کل قرارداد بعنوان ضمانت حسن انجام تعهدات تحویل امور مالی گردید که پس از تنظیم صورتجلسه انجام کار و اجرای دقیق، کامل، بدون عیب و نقص و بدون تاخیر تمامی مفاد و تعهدات قرارداد و پس از گذراندن دوره شش ماهه ضمانت اجرایی و تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی و درخواست پیمانکار به پیمانکار مسترد می گردد. بدیهی است ابلاغ قرارداد منوط به تحویل سپرده یاد شده به کارفرما می باشد.



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره:

۳۵۹۳/۳

تاریخ:

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست:

۲-۶- معادل ۱۰ درصد از هر صورت وضعیت پیمانکار بعنوان حسن انجام کار کسر تا در صورت ایجاد خسارت یا عدم اجرای مفاد قرارداد، خسارت وارده از آن محل جبران و به نفع کارفرما ضبط گردد. ضمناً "۵۰٪ این مبلغ در صورت تنظیم صورتجلسه تحویل موقت به اداره برق و ۵۰٪ باقی مانده پس از ارایه مفاصاحساب آزاد خواهد شد.

تبصره ۱: بدیهی است هرگونه مانده مطالبات کارفرما از محل سپرده های مذکور قابل وصول می باشد.

#### ماده ۷. اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل مدارک زیر می باشد.

۷-۱- قرارداد حاضر.

۷-۲- کلیه مدارک و دستور کارها و صورتجلسات و موافقتنامه هایی که در مورد خدمات و کارهای در طول مدت قرارداد تنظیم گردد و به امضاء طرفین برسد.

۷-۳- مشخصات فنی

#### ماده ۸. تغییر مقادیر کار

کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد با اطلاع کتبی به پیمانکار تا میزان ۲۵٪ قرارداد از حجم، زمان و مبلغ آن اضافه یا کسر نماید، بدون آنکه در واحد بهاء، ضریب و شرایط قرارداد تغییری حاصل شود و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد. در صورت افزایش یا کاهش در موضوع قرارداد، مدت قرارداد با توافق طرفین متناسباً اصلاح خواهد گردید. در صورت عدم قبول افزایش موضوع قرارداد توسط پیمانکار، کارفرما می تواند به میزان بهای افزایش موضوع قرارداد از محل مطالبات پیمانکار به عنوان جریمه نقدی برداشت نماید.

تبصره: چنانچه در حین اجرای عملیات موضوع قرارداد، کارفرما انجام کارهایی را در ارتباط با موضوع قرارداد به پیمانکار ابلاغ نماید که برای آن ها در فهرست بهاء ۱۳۹۷ شرک توزیع برق استان یزد قیمت پیش بینی نشده باشد، قیمت پیشنهادی پیمانکار باید قبلاً به تایید دستگاه نظارت و کارفرما برسد و سپس به فهرست بهاء اضافه گردد.

#### ماده ۹. تعهدات کارفرما

کارفرما در این قرارداد به جز پرداخت مبلغ کار که پس از اتمام عملیات و تایید قابل پرداخت است، هیچگونه تعهد دیگری در قبال پیمانکار ندارد و کلیه مسئولیتها تا تحویل کار تماماً بعهده پیمانکار می باشد.

#### ماده ۱۰. تعهدات پیمانکار

۱۰-۱- اجرای کلیه تعهدات این قرارداد، دستورات و الحاقیه های ابلاغی در چارچوب قرارداد از طرف کارفرما و صورتجلسات در طول اجرای پروژه؛

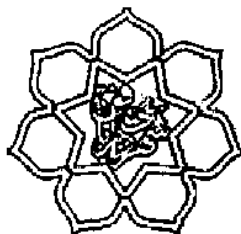
۱۰-۲- کلیه اقلام خرید می بایست مطابق با وندور لیست شرکت توزیع برق باشد.

۱۰-۳- نداشتن حق واگذاری کل قرارداد به غیر؛

۱۰-۴- هیچ گونه تعدیل یا اضافه بها به قرارداد مذکور تعلق نخواهد گرفت.

۱۰-۵- پس از اتمام عملیات پیمانکار بایستی تاییدیه اداره برق را اخذ و به شهرداری بافق ارائه نماید و در غیر اینصورت هیچگونه مبلغی به پیمانکار پرداخت نمی گردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۱۰-۶- پیش پرداخت معادل ۲۰ درصد مبلغ قرارداد در ازای ارائه ضمانت نامه بانکی به این قرارداد تعلق می گیرد.



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره :

۳۵۹۳/۳

تاریخ :

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست :

۷-۱۰- پیمانکار از محل کار بازدید به عمل آورده، از شرایط جغرافیایی و عمومی منطقه، از جمله وضعیت آب و هوا، نیروی انسانی و تجهیزات قابل تامین از محل، راه های ارتباطی و سایر شرایطی که به نحوی در قیمت، سرعت پیشرفت کار و کیفیت آن موثرند آگاهی کافی حاصل نموده است.

۸-۱۰- پیمانکار تعهد می نماید که کلیه کارکنان ( شامل پیمانکاران دسته دوم و پرسنل خود را ) بیمه حوادث نماید.

۹-۱۰- پیمانکار متعهد به تامین کلیه تجهیزات ایمنی فردی و گروهی مورد نیاز اجرای موضوع قرارداد می باشد و کلیه نیروهای پیمانکار موظف به استفاده از تجهیزات ایمنی و رعایت نکات ایمنی در حین انجام عملیات می باشند.

۱۰-۱۰- پیمانکار مسئول نگهداری شبکه و وسایل و اموال مربوطه تا زمان تهیه و تحویل صورت مجلس اختتامی بوده و کارفرما تا این مدت مسئولیتی ندارد.

۱۱-۱۰- اگر در هنگام قطع یا وصل کابل سرویس مشترکین به لوازم خانگی برقی مشترکین خساراتی وارد شود، پرداخت خسارت وارده بعهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۱۰- در صورت قصور، اهمال و سهل انگاری پیمانکار در حین برقراری مجدد کابل سرویس مشترکین که منجر به هر گونه خسارت جانی و مالی گردد، جبران خسارت بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۱۰- مسئولیت رعایت کلیه موارد ایمنی بعهده پیمانکار است.

۱۴-۱۰- پیمانکار ملزم به رعایت دستورالعمل های خاموشی اداره برق می باشد و کلیه هزینه های خاموشی اداره برق بعهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۱۰- پیمانکار متعهد است نسبت به تامین نیروی انسانی کافی از نظر کمی و کیفی برای حسن اجراء و تکمیل بموقع عملیات موضوع قرارداد اقدام نماید. نیروی انسانی مورد نیاز اعم از کارکنان مستقیم اجرای کار و یا گروه سرپرستی و پشتیبانی بخش های مختلف باید از تخصص، مهارت و صلاحیت کاری لازم برخوردار باشند و بنحوی سازماندهی شوند که برای اجرای کار مربوط مناسب باشند.

۱۶-۱۰- کلیه هزینه های اعم از حمل و نقل و توزین سیم های اسقاط و همچنین تحویل اجناس برکناری به انبار کارفرما در تمامی مراحل به عهده پیمانکار می باشد.

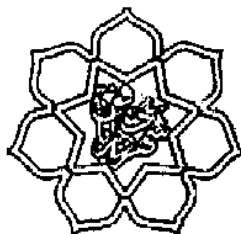
۱۷-۱۰- پیمانکار میبایستی در تمام مراحل کار در محل کار حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد معرفی نماید.

۱۸-۱۰- چنانچه پیمانکار نسبت به شروع کار در موعد مقرر اقدام ننماید سپرده پیمانکار به نفع کارفرما ضبط و قرارداد فی مابین بدون نیاز به هیچگونه تشریفات لغو شده تلقی می گردد.

۱۹-۱۰- چنانچه پیمانکار پس از شروع کار بهر علت کار را متوقف نماید کارفرما می تواند بدون نیاز به تامین دلیل از دستگاه های قضایی و مراجع ذیصلاح نسبت به تنظیم صورتجلسه کارکرد که به تایید دستگاه نظارت رسیده اقدام و یک نسخه از آن را تحویل پیمانکار نماید و پیمانکار ملزم به پرداخت خسارات وارده به شهرداری خواهد بود.

۲۰-۱۰- پیمانکار متعهد می شود در موقع عقد قرارداد، مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نمی باشد و در صورتیکه خلاف آن برای کارفرما ثابت شود، یا چنانچه در طول مدت این قرارداد تغییراتی در صاحبان سهام، مدیران یا بازرسان پیمانکار رخ دهد که با مفاد قوانین یاد شده تعارض داشته باشد، قرارداد فسخ می شود؛

۲۱-۱۰- پیمانکار ملزم به بیمه کارکنان و ماشین آلات و سیستمهای مورد استفاده خود در مقابل هر گونه حوادثی می باشد بدیهی است در صورت قصور در این امر پیمانکار پاسخگو و ضامن هرگونه حوادث احتمالی خواهد بود و در این مورد هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد. پیمانکار جهت انجام عملیات موضوع قرارداد حق به کار گیری اتباع بیگانه را ندارد و در صورت تخلف از این امر مسئولیت آن بعهده پیمانکار می باشد.



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره:

۳۵۹۳/۳

تاریخ:

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست:

.....

۱۰-۲۲- نظافت محل پس از انجام کار به عهده پیمانکار می باشد .

تبصره: در صورت خودداری پیمانکار از اجرای بند فوق ، با اولین اعلام ناظر به پیمانکار ، کارفرما نسبت به نظافت محل اقدام نموده و هزینه مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد جریمه به حساب بدهی پیمانکار منظور می نماید و در صورت تکرار، تصمیمات مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

۱۰-۲۳- پیمانکار ملزم به پرداخت کلیه هزینه های پرسنل اعم از حقوق و مزایا می باشد و کارفرما در قبال هر گونه ادعایی در این خصوص تعهدی نخواهد داشت.

۱۰-۲۴- در صورت نیاز به اجرای خط گرم، پیمانکار ملزم به اجرای خط گرم است و کلیه هزینه های مربوطه برعهده پیمانکار است و هیچگونه مبلغ اضافه ای بابت اجرای خط گرم به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

۱۰-۲۵- پیمانکار ضامن هر گونه نقص و عیبی است که در حین یا پس از انجام کار به تجهیزات و ادوات تولید، به اشخاص و اموال اشخاص ثالث می رسد و شرط تبری نسبت به شهرداری حاکم است.

۱۰-۲۶- پرداخت هرگونه جریمه های احتمالی درنظرگرفته از سوی مراجع ذیصلاح که ناشی از تخلف پیمانکار و پرسنل تحت امر اعم از جرائم راهنمایی و رانندگی و غیره و رفع آن بعهد پیمانکار می باشد.

۱۰-۲۷- در صورت هرگونه تغییر در نوع عملیات اجرایی ، مابه التفاوت براساس فهرست بها و ضریب پیمان به دست آمده محاسبه و در صورت وضعیت پیمانکار لحاظ خواهد شد .

۱۰-۲۸- اسقاط کافه خیارات به هردرجه ای که باشد از پیمانکار به عمل آمد .

۱۰-۲۹- در صورت تخلف پیمانکار در ارتباط با مفاد قرارداد شهرداری مجاز ، مختار و محق خواهد بود ضمن برداشت نمودن کلیه دیون فروشنده ، مطالبات و خسارات خود را از محل تضمین این قرارداد ، هرگونه مطالبات احتمالی پیمانکار و یا به هر طریق مقتضی دیگر مطالبه وصول نماید .

۱۰-۳۰- پیمانکار اقرار مینماید با علم و آگاهی کامل کلیه مفاد این قرارداد را مطالعه و هیچ گونه نکته مبهم در آن رویت ننموده و مبادرت به امضاء نموده است و هیچ گونه ادعا و اعتراض در خصوص مفاد این قرارداد مسموع نمی باشد

۱۰-۳۱- شرایط عمومی پیمان جزء لاینفک این قرارداد می باشد .

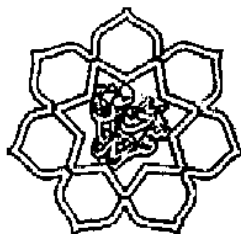
#### ماده ۱۱. دوره تضمین:

۱۱-۱- پیمانکار کیفیت و کارایی تجهیزات و عملیات نصب موضوع قرارداد از تاریخ نصب و راه اندازی ( تحویل موقت ) برای مدت یکسال تضمین می نماید و این مدت بنام دوره تضمین نامیده می شود.

۱۱-۲- اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شد که ناشی از عملکرد پیمانکار باشد پیمانکار متعهد است که با هزینه خود برحسب مدت زمان ابلاغی دستگاه نظارت یا کارفرما شروع به رفع معایب و نقایص فوق نموده و آن ها را طی مدتی که توسط کارفرما یا دستگاه نظارت تعیین می شود رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام تعهد خود قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را راسا و یا هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ بدون تشریفات قضایی و اداری از محل مطالبات و یا تضمین حسن انجام کار برداشت نماید. پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به میزان هزینه های اعمال شده را نخواهد داشت.

در صورتیکه مبلغ تضمین حسن انجام تعهدات و مطالبات پیمانکار تکافوی جبران هزینه های فوق را ننماید پیمانکار مکلف به پرداخت آن می باشد.

۱۱-۳- پیمانکار تضمین می نماید که تجهیزات تامین شده توسط وی از مواد اولیه مرغوب و قطعات نو و غیرمستعمل و اصلی شناخته شده و مطابق با استانداردهای وزارت نیرو و مورد تایید شرکت توزیع برق استان یزد ( مطابق وندور لیست شرکت توزیع برق استان یزد ) با رعایت مقررات ایمنی که لازمه



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره:

۳۵۹۳/۳

تاریخ:

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست:

بهره برداری باشد خواهد بود و از هر لحاظ بر طبق مشخصات فنی مشروحه در مدارک و ضامین پیوست قرارداد می باشد. در غیر اینصورت پیمانکار متعهد به تعویض آن ها در زمان تعیین شده از سوی کارفرما خواهد بود و همچنین کلیه هزینه های متعلقه در این رابطه به عهده پیمانکار می باشد.

۴-۱۱- اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در تجهیزات مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی، روش های ناصحیح نصب و یا به کاربردن مصالح بد و نامرغوب باشد پیمانکار مکلف است آن معایب و نواقص را به هزینه خود در مدت زمان تعیین شده توسط کارفرما رفع نماید.

#### ماده ۱۲. شرایط تحویل تجهیزات

۱۲-۱- پیمانکار می بایست طبق برنامه زمانبندی با رعایت اولویت اجرای پروژه ها تجهیزات مورد مصرف در هر دستور کار را دقیقاً معین و به دستگاه نظارت اعلام نماید.

۱۲-۲- هر گاه مشاهده شود که تجهیزات تخلیه شده صدمه دیده یا طبق مشخصات مشروحه در قرارداد نباشد کارفرما مجاز خواهد بود آن ها را قبول ننموده و یا اصلاح و یا تعویض آن ها را بخواهد و پیمانکار موظف است نسبت به جایگزینی یا اصلاح تجهیزات مذکور طبق نظر کارفرما اقدام نماید. در صورت تاخیر پیمانکار در انجام این تعهد، کارفرما علاوه بر سایر حقوق پیش بینی شده در قرارداد، مجاز است به هر طریق که صلاح می داند آن را تعویض و یا اصلاح نموده و هزینه های متعلقه را علاوه ۱۵٪ بعنوان جبران خسارت از مطالبات پیمانکار کسر و یا از پیمانکار مطالبه نماید.

۱۲-۳- بدیهی است بازرسهایی که توسط کارفرما بموجب این ماده صورت می گیرد از مسئولیت پیمانکار در رابطه با معایب یا نقایصی که بعداً در تجهیزات تحویلی پدیدار گردد نخواهد کاست.

تبصره: چنانچه بخشی از صورت وضعیت های پیمانکار تایید نگردد فقط همان بخش تایید نشده باید ظرف مدت ۱۰ روز توسط کارفرما یا دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ شود.

#### ماده ۱۳. دستگاه نظارت

۱۳-۱- نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق این قرارداد تقبل نموده است، از طرف کارفرما بر عهده واحد عمران شهرداری بافق که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود، واگذار گردیده است و پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد اعمال نماید. نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیت های پیمانکار نمی باشد.

۱۳-۲- نظارت در سه مرحله به شرح زیر اعمال خواهد شد:

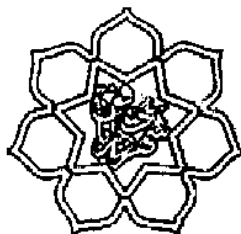
الف) نظارت قبل از اجرای کار: در این مرحله پیمانکار موظف است قبل از اجراء کلیه لوازم و تجهیزات را به تایید ناظر دستگاه نظارت برساند تا پس از کنترل و تطبیق با مشخصات فنی و تنظیم صورتجلسه دستور شروع کار توسط دستگاه نظارت صادر گردد.

ب) نظارت ضمن اجرای کار: دستگاه نظارت در طول مدت اجرای کار مستمراً بر کارهای اجرایی نظارت خواهد نمود و هر گونه تغییرات طی صورتجلسه ای اعمال خواهد شد.

ج) نظارت بعد از اتمام کار: دستگاه نظارت بلافاصله پس از اعلام اتمام کار توسط پیمانکار کنترل نهایی پروژه را شروع و باید حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت نتیجه نهایی را به پیمانکار گزارش دهد و پیمانکار موظف خواهد بود پس از ابلاغ نقص فنی حداکثر ظرف مدت سه روز از تاریخ ابلاغ کتبی دستگاه نظارت، شروع به رفع معایب و نقص فوق نماید.

#### ماده ۱۴. جرایم و خسارات

۱۴-۱- پیمانکار موظف است نسبت به جبران خسارات ناشی از عدم انجام تعهدات این قرارداد اقدام نماید.



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره:

۳۵۹۳/۳

تاریخ:

۹۷/۰۹/۲۵

پیوست:

۱۴-۲- چنانچه پیمانکار در انجام موضوع قرارداد طبق زمان اجرای قرارداد تاخیر نماید، کارفرما می تواند به ازای هر روز دیرکرد ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال را از محل مطالبات پیمانکار برداشت نماید و در صورتیکه جمع مدت تاخیر از ۳ روز از مدت قرارداد تجاوز نماید، کارفرما می تواند علاوه بر دریافت جریمه فوق، قرارداد را نیز فسخ نماید.

۱۴-۳- در صورتیکه به تشخیص دستگاه نظارت یا کارفرما بر اثر سوء عملکرد پیمانکار خساراتی به اموال کارفرما وارد آید، کارفرما می تواند رأساً خسارت مذکور را از محل مطالبات پیمانکار و یا سایر دارایی های وی بدون اینکه احتیاج به پیگیری قضایی داشته باشد برداشت نماید و پیمانکار هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۴-۴- به ازای هر بار عدم رعایت مفاد مندرج در قرارداد مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از صورت وضعیت کسر و به حساب شهرداری واریز خواهد شد و در صورت سه بار تکرار قرارداد فسخ و خسارت مربوطه از پیمانکار اخذ خواهد شد.

۱۴-۵- عامل تشخیص و احراز تخلف از تعهدات فوق الذکر کارفرما می باشد

#### ماده ۱۵. کسورات قانونی

۱۵-۱- کلیه کسورات قانونی شامل بیمه و مالیات بر عهده پیمانکار است.

۱۵-۲- در صورت تغییر قوانین و مقررات مالیاتی، عوارض، حق بیمه و یا قوانینی که در زمان عقد قرارداد از آنها اطلاعی نیست، بر اساس درخواست پیمانکار و بررسی و اعلام نظر نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت اقدام می شود.

#### ماده ۱۶. تحویل موقت:

۱۶-۱- پس از آنکه پیمانکار تعهدات مربوط به موضوع قرارداد را انجام داد می تواند از طریق دستگاه نظارت تقاضای تحویل موقت نموده و نماینده خود را برای شرکت در جلسه تحویل موقت معرفی کند. دستگاه نظارت مراتب را مورد رسیدگی قرار داده و در صورت تایید، تاریخ تشکیل جلسه تحویل موقت را کتبا به پیمانکار ابلاغ می نماید.

۱۶-۲- آزمایش های مربوط به راه اندازی تجهیزات موضوع قرارداد در جلسه تحویل موقت انجام و نتایج آن در صورتمجلس تحویل موقت قید می گردد و چنانچه معایب و نقائص مشاهده نشود انجام تحویل موقت در صورتمجلس قید می شود و در غیر اینصورت در صورتمجلس تحویل موقت فهرستی از نقائص و معایب کارها و آزمایشهایی که نتیجه بعدا معلوم گردد قید خواهد گردید و به بمنظور رفع نواقص و معایب مهلتی برای پیمانکار معین خواهد شد.

۱۶-۳- بدیهی است پس از رفع نقائص و معایب در مدت مقرر، جلسه تحویل موقت مجددا تشکیل و بشرح مذکور نسبت به تحویل موقت اقدام خواهد شد. به محض انجام تحویل موقت کارفرما نسبت به صدور گواهی تحویل موقت اقدام خواهد نمود. چنانچه به تشخیص کارفرما نقائص و معایب فوق جزئی بوده و خللی را در راه اندازی تجهیزات موضوع قرارداد ایجاد ننماید، کارفرما گواهی تحویل موقت را صادر ولی پیمانکار متعهد خواهد بود که نواقص فوق را در خلال دوره تضمین رفع نماید.

#### ماده ۱۷. حوادث غیرمترقبه

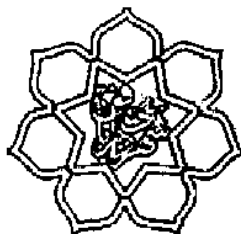
در موارد فورس ماژور و یا حوادث غیرمترقبه که انجام قرارداد حاضر یا بخشهایی از آن برای هر یک از طرفین غیر ممکن شود، طی جلسه ای با حضور نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت و نماینده تام الاختیار پیمانکار نسبت به نحوه ادامه کار تصمیم گیری می شود.

#### ماده ۱۸. فسخ قرارداد

کارفرما می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر، قرارداد را فسخ نماید.

۱۸-۱- عدم انجام تعهدات موضوع قرارداد و الحاقیه ها و ابلاغیه های آن

۱۸-۲- واگذاری کل قرارداد به شخص ثالث



وزارت کشور

شهرداری بافق

شماره: ۳۵۹۳/۲ تاریخ: ۹۷/۰۹/۲۵ پیوست: .....

۱۸-۳ تأخیر و تعلل پیمانکار در شروع و راه اندازی موضوع قرارداد بیش از دو روز از ابلاغ قرارداد و یا اجرای ناقص موضوع قرارداد

۱۸-۴ تعطیل کردن کار، بدون اجازه کارفرما

۱۸-۵ ورشکستگی پیمانکار یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی، بگونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود.

۱۸-۶ انحلال شرکت پیمانکار

۱۸-۷ هرگاه بر کارفرما ثابت شود که پیمانکار توانایی فنی و تخصصی اجرای پروژه را ندارد.

در صورتیکه به علت بروز یک یا چند مورد از حالت‌های فوق، کارفرما قرارداد را مشمول فسخ تشخیص دهد، به پیمانکار با ارائه مستندات و مدارک اخطار خواهد کرد که نقائص و معایب کار خود را برطرف سازد و پیمانکار موظف است نقائص و معایب مذکور را ظرف مدت تعیین شده مرتفع سازد. در صورتیکه در پایان مدت مذکور پیمانکار مطابق اخطار عمل نکرده باشد کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و نسبت به محاسبه خسارات وارده اقدام و بدون مراجعه به مراجع قضایی از محل ضمانت نامه بانکی و یا دارایی های پیمانکار مطالبه می گردد.

#### ماده ۱۹. خاتمه قرارداد

هر گاه کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد بنا به مصلحت خود یا علل دیگری و یا بروز حوادث قهری تصمیم به خاتمه قرارداد بگیرد، خاتمه قرارداد را با تعیین مهلت مناسب به پیمانکار ابلاغ می کند، سپس کارفرما ضمن لحاظ نمودن هزینه های مورد تائید طرفین با پیمانکار تسویه حساب می نماید.

#### ماده ۲۰. آدرس و نشانی طرفین

۲۰-۱ نشانی کارفرما: بافق- میدان امام حسین- شهرداری بافق تلفن: ۰۳۵۳۲۴۲۲۴۴۴ فاکس: ۰۳۵۳۲۴۲۳۰۴۱

۲۰-۲ نشانی پیمانکار: ..... تلفن: ..... تلفن همراه: .....

تبصره ۱: هر گاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر بدهد. باید کتباً این تغییر را به طرف دیگر ابلاغ کند و تا وقتی نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است کلیه نامه ها، اوراق و مکاتبات با پست سفارشی به نشانی فوق الذکر ارسال و تمام آن ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

تبصره ۲: در چارچوب اجرای این قرارداد: برای مکاتبات، ابلاغ ها و اعلان های طرفین با سایر اشخاصی که بصورت مستقیم با قرارداد مرتبط اند، از قبیل دستگاه نظارت، کارشناسان و مانند اینها، صرفاً نشانی های فوق الذکر معتبر است.

#### ماده ۲۱. مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۱ ماده و شش نسخه که کلیه نسخ حکم واحد را دارند، با آگاهی کامل بین طرفین امضاء و مبادله شد و از هر جهت تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

کارفرما

سیدعلی نوروززاده

شهردار بافق

پیمانکار

شرکت .....

آقای .....