



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب

سال ۱۴۰۱

شهرداری بافق

((با پرداخت به موقع عوارض و بهای خدمات در آبادانی و عمران شهر خود مشارکت می نمایم))



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر بافق

تعاریف

واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برای سکونت افراد یا خانوارها ساخته و شامل اطاق، آشپز خانه و سرویس های لازم باشد (بدیهی است انجام پاره ای از فعالیت های شخصی مندرج در قوانین نیز در آنها مجاز خواهد بود).

واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها بمنظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده یا در آنها واحدهای صنعتی تحت پوشش قانون نظام صنعتی یا واحدهای تابع قانون تجارت فعالیت داشته باشند.

واحد صنعتی: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که بمنظور استفاده صنعتی و یا ایجاد کارگاه های صنعتی واداری موافقت اصولی از مراجع زیربط مانند وزارت صنایع سبک و سنگین، معادن، فلزات و وزارت جهاد کشاورزی ایجاد شده باشند.

واحد اداری: عبارت است از کلیه ساختمان های دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی و سایر ساختمان هایی که مشمول بندهای ۱ و ۲ و ۳ خارج باشند مشمول تعریف واحد اداری می شوند (از قبیل آموزشی، بهداشتی، نظامی، فرهنگی، هنری، مذهبی و...)

قیمت منطقه ای: عبارت است از آخرین ارزش زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارائی هر شهر بوده در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد.

در محاسبه عوارض زیر بنا چنانچه زمینی دارای چندبر باشد قیمت منطقه ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

نحوه وصول	تعرفه پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱
	۱- عوارض زیر بنا جهت پروانه ساختمانی واحدهای مسکونی
در هنگام صدور پروانه وصول خواهد شد	تا ۲۰۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۵/۴ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۲۰۰ تا ۲۵۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۷/۸ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۲۵۰ تا ۳۰۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۹/۳۶ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۳۰۰ تا ۳۵۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۱۰/۸ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۳۵۰ تا ۴۰۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۱۲ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۴۰۰ تا ۴۵۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۱۳/۲ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۴۵۰ تا ۵۰۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۱۵/۶ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۵۰۰ تا ۵۵۰ متر مربع سطح زیر بنا: $۱۸/۷۲ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای
	از ۵۵۰ متر مربع سطح زیر بنا به بالا: $۲۲/۸ \times$ متراژ زیر بنا \times قیمت منطقه ای



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۲- عوارض زیر بنا جهت پروانه ساختمان مجتمع های مسکونی (آپارتمان)

در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۵۰/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۵۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۳- در مورد ساخت و سازهای غیر مجاز بابت املاک در حریم شهر جهت استفاده مسکونی علاوه بر اخذ جریمه ساختمانی عوارض پذیره ساختمانی و پارکینگ ملاک عمل قرار گیرد.

تبصره :

در صورتی که قیمت منطقه ای جهت واحدهای مسکونی کمتر از ۷/۵۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۷/۵۰۰ ریال محاسبه گردد.

عوارض حق پارکینگ واحدهای مسکونی P ۵۰ در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۷/۵۰۰ ریال باشد. مبنای محاسبه ۷/۵۰۰ ریال محاسبه گردد.

به منظور تشویق شهروندان جهت ساخت و ساز در بافت تاریخی شهر جهت املاک مسکونی که با ضوابط میراث فرهنگی در ساخت نما هماهنگ باشد عوارض پذیره ساختمانی با ضریب ۰/۲ ملاک عمل قرار می گیرد و در صورت عدم رعایت ضوابط میراث فرهنگی پس از صدور رأی کمیسیون ماده صد، کلیه عوارض دریافت و ضریب مربوطه فوق شامل نمی گردد.



تعارف عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۴- سپرده حمل نخاله ساختمانی و اشغال فضای عمومی برخلاف مقررات با ابزار آلات و مصالح ساختمانی

هنگام صدور پروانه و گواهی عدم خلاف دریافت خواهد شد

برای ساختمانهای مسکونی ۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال

برای ساختمانهای تجاری ، اداری و سایر ۱۵/۶۰۰/۰۰۰ ریال

خیابان اصلی ۲۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال

خیابان فرعی ۱۶/۸۰۰/۰۰۰ ریال

کوچه ها ۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال

گود برداری:

تبصره :

در صورت عدم ساخت و ساز مالکین ، شهرداری نسبت به جمع آوری اقدام و هزینه های مربوطه با ۱۵٪ بالاسری از محل سپرده برداشت می گردد.

هزینه جمع آوری دیوارهای پیش ساخته جهت زمین های بدون حصار در سطح شهر به ازای هر دیوار ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال



تعارف عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

تبصره:

در مورد خانواده معظم شهدا پدر و مادر و همسر و فرزند و جانبازان ۲۵٪ و بالاتر و آزادگان و رزمندگانی که بیش از ۲۴ ماه به صورت داوطلبانه (بسیجی) در جبهه حضور داشته اند از پرداخت هزینه صدور پروانه ساختمانی (پذیره ساختمانی) برای یک بار جهت واحد مسکونی تا سقف ۱۲۰ متر مربع و یک واحد تجاری تا سقف ۲۰ متر مربع با ضریب صفر محاسبه می گردد.

در مورد خانواده های تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور در صورتی که سند مالکیت به نام استفاده کننده باشد و الگوی مصرف را تا ۱۲۰ متر مربع زیربنای مسکونی رعایت نمایند از پرداخت هزینه صدور پروانه ساختمانی (پذیره ساختمانی) با ضریب صفر محاسبه می گردد.

عوارض تجدید پروانه ساختمانی: در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.

(۵) ۵۰ درصد عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه و عمران شهری (ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری)



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

آئین نامه ارزش معاملاتی ساختمان موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها جهت اجرا در سال ۱۴۰۱

ردیف	عنوان مستحقات	بهای هر متر مربع به ریال
۱	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱/۲۰۰/۰۰۰
۲	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱/۳۰۰/۰۰۰
۳	اسکلت مختلط مصالح بنائی با ستون های فلزی یا بتونی (که معمولا در وسط ساختمان اجرا می شود)	۱/۰۰۰/۰۰۰
۴	اسکلت آجری با سقف تیر آهن با تیرچه بلوک با روکار آجر	۹۰۰/۰۰۰
۵	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۳۰۰/۰۰۰
۶	اسکلت آجری با بلوک سیمانی با سنگ با هر نوع سقف	۵۰۰/۰۰۰
۷	اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱/۰۰۰/۰۰۰
۸	تهویه مطبوع (گرمایش خنک کننده)	۸۵۰/۰۰۰
۹	دیوار کشی با هر نوع مصالح	۴۵۰/۰۰۰

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به تصویب شورای اسلامی شهر رسید

شورای اسلامی شهر بافق



شهرداری بافق

تعارف عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۶) صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری (دکل مخابراتی، ترانسفورماتورها، پست گاز، پست مخابرات، اتاقک های سازمان آب و اجرا و منهول)

۱-۶ صدور مجوز نصب دکل مخابراتی به مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲-۶ صدور مجوز احداث پست گاز، پست مخابرات، اتاقک های سازمان آب به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۳-۶ صدور مجوز نصب ترانسفورماتور به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴-۶ صدور مجوز احداث منهول به مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شورای اسلامی شهر بافق

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به تصویب شورای اسلامی شهر رسید



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۷) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

قیمت منطقه ای	تجاری	طبقات	ردیف
	تعرفه پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱		
در صورتی که در خیابان ها واقع شده باشد قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد، مبنای محاسبه ۴۵/۰۰۰ ریال می باشد. املاک تجاری واقع در کوچه ها بر اساس قیمت منطقه ای اخذ گردد.	۱۷/۵P	عوارض زیر زمین	۱
	۲۷/۵P	عوارض همکف	۲
	۱۴/۵P	عوارض طبقه اول	۳
	۱۲ P	عوارض طبقه دوم	۴
	۸/۵P	عوارض طبقه سوم به بالا	۵
	۲۰/۵P	عوارض انباری (زیرزمین و اول)	۶
	۱۷/۵ P	عوارض نیم طبقه همکف	۷
	۲۳p	عوارض طبقه اول (توسعه تجاری)	۸

شورای اسلامی شهر بافق

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به تصویب شورای اسلامی شهر رسید



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

شورای اسلامی شهر

تبصره (۱-۱)

در صورتی که شرایط ملک به گونه ای باشد که امکان ایجاد پارکینگ و استفاده از آن مقدور نباشد مالک مکلف است نسبت به تأمین پارکینگ در شعاع ۵۰۰ متر براساس طرح تفصیلی اقدام نماید در غیر این صورت مالک می تواند تأمین پارکینگ را با وکالت به شهرداری طبق نظریه هیئت کارشناسان رسمی دادگستری واگذار نماید.

تبصره (۱-۲)

در صورتی که مالکین طبق رأی کمیسیون ماده (۵) مشمول پارکینگ بر معبر گردند مابه التفاوت پارکینگ مورد نیاز بر اساس ۴۰٪ قیمت اعلامی توسط هیئت کارشناسان رسمی دادگستری از مالکین اخذ می گردد.

تبصره (۱-۳)

در صورتیکه ملک واگذاری شهرداری باشد هزینه تأمین پارکینگ تجاری بر اساس اعلام نظریه هیئت کارشناسان رسمی دادگستری بر مبنای ۵۰٪ محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره (۱-۴)

در صورتی که مالکین بدون مجوز نسبت به ساخت املاک جهت بهره برداری تجاری در کاربری مغایر اقدام نمایند می بایست ۷۰٪ ارزش تجاری ملک براساس اعلام نظریه هیئت کارشناسان رسمی دادگستری بابت عدم رعایت ۲/۵ متر پارکینگ بر معبر را پرداخت نمایند و مابقی پارکینگ مورد نیاز بر اساس تعرفه اعلامی توسط هیئت کارشناسان رسمی دادگستری پرداخت گردد.

تبصره (۱-۵)

در صورتی که مالک اقدام به تصرف پارکینگ بر معبر اعلامی توسط کمیسیون ماده (۵) در هنگام ساخت نماید می بایست مبلغ ما به التفاوت پارکینگ تصرف شده بر اساس ۷۰٪ قیمت اعلامی توسط هیئت کارشناسان رسمی دادگستری با کاربری تجاری پرداخت گردد و مالک مابه التفاوت هزینه تأمین پارکینگ را که بر اساس تبصره (۱-۲) هنگام اخذ پروانه ساخت پرداخت ننموده است بر مبنای قیمت روز هیئت کارشناسان رسمی دادگستری پرداخت نماید.



تعارف عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

تبصره (۱-۶)

موارد تبصره (۱-۴ و ۱-۵) مشروط به رأی کمیسیون ماده صد قانون شهر داریها می باشد.

به منظور تشویق شهروندان جهت ساخت و ساز در بافت تاریخی شهر (تجاری) که با ضوابط میراث فرهنگی در ساخت نما هماهنگ باشد عوارض پذیره ساختمانی با ضریب ۰/۲ ملاک عمل قرار می گیرد و در صورت عدم رعایت ضوابط میراث فرهنگی پس از صدور رأی کمیسیون ماده صد ، کلیه عوارض دریافت و ضریب مربوطه فوق شامل نمی گردد.

عوارض تجدید پروانه ساختمانی : در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.

– در مورد ساخت و سازهای غیر مجاز بابت املاک در حریم شهر جهت استفاده تجاری و غیره علاوه بر اخذ جریمه ساختمانی عوارض پذیره ساختمانی و پارکینگ ملاک عمل قرار گیرد.



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر بافق

۸) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد صنعتی

قیمت منطقه ای	صنعتی	طبقات	ردیف
	تعرفه پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱		
در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد.	۳۰P	عوارض زیر زمین	۱
	۳۸/۵P	عوارض همکف	۲
	۲۳P	عوارض طبقه اول	۳
	۱۸P	عوارض طبقه دوم	۴
	۱۲P	عوارض طبقه سوم به بالا	۵
	۲۷P	عوارض انباری	۶
	۲۷P	عوارض نیم طبقه همکف	۷

تبصره ۵:

در صورتی که شرایط ملک به گونه ای باشد که امکان ایجاد پارکینگ و استفاده از آن مقدور نباشد مالک مکلف است نسبت به تامین پارکینگ در شعاع ۵۰۰ متر بر اساس طرح تفصیلی اقدام نماید در غیر این صورت مالک می تواند تامین پارکینگ را با وکالت به شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری واگذار نماید. عوارض تجدید پروانه ساختمانی: در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۹) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد هتل و مهمان سرا

قیمت منطقه ای	هتل و مهمان سرا	طبقات	ردیف
	تعرفه پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱		
در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد.	۳۳P	عوارض زیر زمین	۱
	۴۸P	عوارض همکف	۲
	۴۱P	عوارض طبقه اول	۳
	۳۳P	عوارض طبقه دوم	۴
	۳۳P	عوارض طبقه سوم به بالا	۵
	۲۵P	عوارض انباری	۶
	۳۳P	عوارض نیم طبقه	۷

تبصره ۵:

در صورتی که شرایط ملک به گونه ای باشد که امکان ایجاد پارکینگ و استفاده از آن مقدور نباشد مالک مکلف است نسبت به تامین پارکینگ در شعاع ۵۰۰ متر براساس طرح تفصیلی اقدام نماید در غیر این صورت مالک می تواند تامین پارکینگ را با وکالت به شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی واگذار نماید.
عوارض تجدید پروانه ساختمانی: در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.

شورای اسلامی شهر بافق

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به تصویب شورای اسلامی شهر رسید



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۱۰) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد اداری و سایر

قیمت منطقه ای	اداری و سایر	طبقات	ردیف
	تعرفه پیشنهادی و نهایتا مصوب سال ۱۴۰۱		
در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد.	۲۹p	عوارض زیر زمین	۱
	۳۰P	عوارض همکف	۲
	۲۷P	عوارض طبقه اول	۳
	۲۵P	عوارض طبقه دوم	۴
	۲۴P	عوارض طبقه سوم به بالا	۵
	۱۸P	عوارض انباری	۶
	۱۸P	عوارض نیم طبقه	۷

تبصره ۵:

در صورتی که شرایط ملک به گونه ای باشد که امکان ایجاد پارکینگ و استفاده از آن مقدور نباشد مالک مکلف است نسبت به تامین پارکینگ در شعاع ۵۰۰ متر بر اساس طرح تفصیلی اقدام نماید در غیر این صورت مالک می تواند تامین پارکینگ را با وکالت به شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری واگذار نماید.
عوارض تجدید پروانه ساختمانی: در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۱۱) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد درمانی (کلینیک و بیمارستان ها)

قیمت منطقه ای	کلینیک و بیمارستان	طبقات	ردیف
	تعرفه پیشنهادی و نهایتا مصوب سال ۱۴۰۱		
در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد.	۲۶/۵P	عوارض زیر زمین	۱
	۲۷/۵P	عوارض همکف	۲
	۲۵P	عوارض طبقه اول	۳
	۲۳P	عوارض طبقه دوم	۴
	۲۱/۵P	عوارض طبقه سوم به بالا	۵
	۱۵/۵P	عوارض انباری	۶
	۱۵/۵P	عوارض نیم طبقه	۷

تبصره ۵ :

در صورتی که شرایط ملک به گونه ای باشد که امکان ایجاد پارکینگ و استفاده از آن مقدور نباشد مالک مکلف است نسبت به تامین پارکینگ در شعاع ۵۰۰ متر بر اساس طرح تفصیلی اقدام نماید در غیر این صورت مالک می تواند تامین پارکینگ را با وکالت به شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری واگذار نماید.
عوارض تجدید پروانه ساختمانی : در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.

شورای اسلامی شهر بافق

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به تصویب شورای اسلامی شهر رسید



تعارف عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۱۲) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد مذهبی، ورزشی، فرهنگی، خدماتی، آموزشی

قیمت منطقه ای	مذهبی، ورزشی و فرهنگی و خدماتی	طبقات	ردیف
	تعارف پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱		
در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۲۵/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۲۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد. املاک واقع در کوچه ها بر اساس قیمت منطقه ای اخذ گردد.	۵/۵P	عوارض زیر زمین	۱
	۷/۷P	عوارض همکف	۲
	۶/۶P	عوارض طبقه اول	۳
	۶/۶P	عوارض طبقه دوم	۴
	۵/۵P	عوارض طبقه سوم به بالا	۵
	۵/۵P	عوارض انباری	۶
	۵/۵P	عوارض نیم طبقه	۷

تبصره ۵:

در صورتی که شرایط ملک به گونه ای باشد که امکان ایجاد پارکینگ و استفاده از آن مقدور نباشد مالک مکلف است نسبت به تامین پارکینگ در شعاع ۵۰۰ متر بر اساس طرح تفصیلی اقدام نماید در غیر این صورت مالک می تواند تامین پارکینگ را با وکالت به شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری واگذار نماید.
عوارض تجدید پروانه ساختمانی: در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.

شورای اسلامی شهر بافق

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به تصویب شورای اسلامی شهر رسید



شهرداری اصفهان

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۱۳) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد انبار و کارگاهی

قیمت منطقه ای	انبار و کارگاهی	طبقات	ردیف
	تعرفه پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱		
در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد. املاک واقع در کوچه ها بر اساس قیمت منطقه ای اخذ گردد.	۱۵P	عوارض زیر زمین	۱
	۲۴P	عوارض همکف	۲
	۱۵P	عوارض طبقه اول	۳
	۱۴P	عوارض طبقه دوم	۴
	۱۴P	عوارض طبقه سوم به بالا	۵
	۱۵P	عوارض انباری	۶
	۲۴P	عوارض نیم طبقه همکف	۷

تبصره ۵:

در صورتی که شرایط ملک به گونه ای باشد که امکان ایجاد پارکینگ و استفاده از آن مقدور نباشد مالک مکلف است نسبت به تامین پارکینگ در شعاع ۵۰۰ متر بر اساس طرح تفصیلی اقدام نماید در غیر این صورت مالک می تواند تامین پارکینگ را با وکالت به شهرداری طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری واگذار نماید.
عوارض تجدید پروانه ساختمانی: در مواردی که متقاضی درخواست تجدید پروانه نماید عوارض تجدید پروانه ساختمانی بر مبنای مابه التفاوت عوارض پروانه صادره قبلی با عوارض صدور پروانه جدید به نرخ روز محاسبه می شود.

شورای اسلامی شهر اصفهان

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به تصویب شورای اسلامی شهر رسید



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۱۴) عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری با ارتفاع مجاز

ردیف	طبقات	تعرفه موجود تجاری سال ۱۴۰۰	تعرفه پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱	تعرفه موجود اداری-صنعتی و سایر سال ۱۴۰۰	تعرفه پیشنهادی و نهایتاً مصوب سال ۱۴۰۱
۱	زیر زمین	$0.05 P(n+10)$	$0.05 P(n+10)$	$0.06 P(n+10)$	$0.06 P(n+10)$
۲	همکف	$0.08 P(n+10)$	$0.08 P(n+10)$	$0.05 P(n+10)$	$0.05 P(n+10)$
۳	اول	$0.04 P(n+10)$	$0.04 P(n+10)$	$0.04 P(n+10)$	$0.04 P(n+10)$
۴	دوم	$0.04 P(n+10)$	$0.04 P(n+10)$	$0.03 P(n+10)$	$0.03 P(n+10)$
۵	سوم به بالا	$0.03 P(n+10)$	$0.03 P(n+10)$	$0.02 P(n+10)$	$0.02 P(n+10)$
۶	انباری	$0.03 P(n+10)$	$0.03 P(n+10)$	$0.25 P(n+10)$	$0.25 P(n+10)$
۷	نیم طبقه	$0.15 P(n+10)$	$0.15 P(n+10)$	$0.15 P(n+10)$	$0.15 P(n+10)$

$n =$ تعداد واحد تجاری

$P =$ قیمت منطقه ای



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

عوارض صدور بارنامه ریلی : به ازای هر تن بار در بارنامه صادر شده از مبداء بافق مبلغ ۱۳/۰۰۰ ریال اخذ گردد.

(۱۵) هزینه کارشناسی مسکونی

۸۰۰/۰۰۰ ریال

(۱۶) هزینه کارشناسی تجاری

۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال

(۱۷) هزینه کارشناسی اداری و صنعتی و سایر

۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

شورای اسلامی شهر مصوب

۱۸) هزینه تفکیکی طبق قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها

مترائز (متر مربع)	درصد	مترائز (متر مربع)	درصد
زمینهای بالای ۵۰۰ تا ۱۰۰۰	۲,۵	زمینهای بالای ۳۰۰۱ تا ۳۵۰۰	۱۵
۱۰۰۱ تا ۱۵۰۰	۵	۳۵۰۱ تا ۴۰۰۰	۱۷,۵
۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰	۷,۵	۴۰۰۱ تا ۴۵۰۰	۲۰
۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰	۱۰	۴۵۰۱ تا ۵۰۰۰	۲۲,۵
۲۵۰۱ تا ۳۰۰۰	۱۲,۵	۵۰۰۱ و بیشتر	۲۵

تبصره: املاک دارای سند شش دانگ با مساحت کمتر از ۵۰۰ متر مربع از پرداخت هزینه تفکیکی معاف می باشند.



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

عوارض پیش آمدگی (بالکن تجاری، صنعتی و سایر)	۱۹	۱- متراژ بالکن × قیمت منطقه ای × ۱۲۰
عوارض پیش آمدگی (بالکن مسکونی)		۲- متراژ بالکن × قیمت منطقه ای × ۱۲۰
عوارض حصار کشی	۲۰	<p>۳- برای زمین های تا مساحت ۱۰۰۰ متر مربع (مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال به ازای هر متر از محیط زمین یا ملک)</p> <p>برای زمین های با مساحت بالای ۱۰۰۰ متر مربع به ازای هر متر از محیط زمین یا ملک ۴۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.</p> <p>۴- برای حصار کشی واحدهای صنعتی، معدنی به ازای هر متر از محیط زمین ۱۲۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.</p>
خسارت شکستن آسفالت و موزاییک و تخریب معابر (آسفالت شکافی)	۲۱	<p>الف: حفاری کانالها و نقب ها و ترانشه ها و چاهکها با عمق حفاری کمتر از یک و نیم متر</p> <p>۵- خسارت حفاری های طولی مربوط به ارگانهای خدمات رسان</p> <p>- در صورتی که عمر آسفالت زیر چهار سال باشد</p> <p>۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال * کل مساحت آسفالت مسیر = خسارت آسفالت</p> <p>- در صورتی که عمر آسفالت بالای چهار سال باشد</p> <p>۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال * طول نوار حفاری * (عرض نوار حفاری + یک متر) = خسارت آسفالت</p> <p>۶- خسارت حفاری های عرضی در مورد انشعابات شرکتهای خدمات رسان</p> <p>۱-۲- در صورتی که عمر آسفالت زیر چهار سال باشد</p> <p>۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال * طول مسیر حفاری * (عرض نوار حفاری + یک متر) = خسارت آسفالت</p> <p>۲-۲- در صورتی که عمر آسفالت بالای چهار سال باشد</p> <p>۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال * طول مسیر حفاری * (عرض نوار حفاری + نیم متر) = خسارت آسفالت</p> <p>۲-۳- در خصوص درخواست انشعابات شهروندان</p> <p>۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال * طول نوار حفاری * عرض نوار حفاری = خسارت آسفالت</p> <p>۷- عوارض حفاری های پراکنده و سطحی مثل محل نصب تیرهای برق و...</p> <p>۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال * (طول نوار حفاری + یک متر) * (عرض نوار حفاری + یک متر) = خسارت آسفالت</p>



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

<p>۸- عوارض حفاری در تمامی کوچه های فاقد آسفالت</p> <p>۲۰۰/۰۰۰ ریال * (طول نوار حفاری) * (عرض نوار حفاری + یک متر) = خسارت زیرسازی</p> <p>ب: حفاری کانالها و نقب ها و ترانشه ها و جاهکها با عمق حفاری بیش از یک و نیم متر</p> <p>۱- خسارت حفاری های طولی مربوط به ارگانهای خدمات رسان</p> <p>۱-۱- در صورتی که عمر آسفالت زیر چهار سال باشد</p> <p>۲/۲۵۰/۰۰۰ ریال * کل مساحت آسفالت مسیر = خسارت آسفالت</p> <p>۲-۱- در صورتی که عمر آسفالت بالای چهار سال باشد</p> <p>۲/۲۵۰/۰۰۰ ریال * طول نوار حفاری * (عرض نوار حفاری + یک متر) = خسارت آسفالت</p> <p>۲- خسارت حفاری های عرضی در مورد انشعابات شرکتهای خدمات رسان</p> <p>۱-۲- در صورتی که عمر آسفالت زیر چهار سال باشد</p> <p>۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال * عرض آسفالت مسیر * (عرض نوار حفاری + یک متر) = خسارت آسفالت</p> <p>۲-۲- در صورتی که عمر آسفالت بالای چهار سال باشد</p> <p>۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال * عرض آسفالت مسیر * (عرض نوار حفاری + نیم متر) = خسارت آسفالت</p> <p>۲-۳- در خصوص درخواست انشعابات شهروندان</p> <p>۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال * طول نوار حفاری * عرض نوار حفاری = خسارت آسفالت</p> <p>۳- خسارت حفاری های پراکنده و سطحی مثل محل نصب تیرهای برق و...</p> <p>۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال * (طول نوار حفاری + یک متر) * (عرض نوار حفاری + یک متر) = خسارت آسفالت</p> <p>۴- خسارت حفاری در تمامی کوچه های فاقد آسفالت</p> <p>۳۰۰/۰۰۰ ریال * (طول نوار حفاری) * (عرض معبر) = خسارت زیرسازی</p> <p>۵- در صورت بروز حوادث غیر مترقبه مانند ترکیدن لوله و... که منجر به تخریب آسفالت گردد</p> <p>۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال * (طول نوار حفاری + چهار متر) * (عرض معبر مورد حفاری) = خسارت آسفالت</p>	
---	--



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر بافق

<p>۱- تبصره ۱: در صورتی که در هر یک از موارد فوق حفاری در محل های موزائیک فرش صورت گیرد مبالغ قید شده با ضریب ۱/۵ برابر ملاک محاسبه می باشد.</p> <p>۲- تبصره ۲: در صورتی شرکتهای حفار در معابر در عرض کمتر از چهارمتر کل عرض معبر را آسفالت نمایند از پرداخت خسارت آسفالت معاف می باشند.</p> <p>۳- تبصره ۳: در مسیرهایی که حفاری بصورت نقب در زیر معبر صورت می گیرد منظور از طول نوار حفاری ، طول مسیری که نقب کار شده ملاک عمل می باشد.</p> <p>۴- تبصره ۴ : در تمامی حفاری های مربوط به ارگانهای خدمات رسان هزینه مرمت به عهده ارگان مربوطه بوده و در صورت عدم اجرای مرمت با نظریه کارشناس عمران شهرداری محاسبه و به حساب ارگان حفار منظور می گردد.</p> <p>۵- تبصره ۵ : هزینه مرمت حفاری های صورت گرفته توسط شهروندان در زمان اخذ مجوز بر حسب نظر کارشناسی واحد عمران شهرداری محاسبه و دریافت می گردد.</p> <p>۶- تبصره ۶ : در مواردی که شهرداری مصالح مورد نیاز جهت پیاده رو سازی (موزائیک فرش) را در اختیار شهروندان قرار دهد به ازای هر متر مربع مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان سپرده از شهروندان دریافت و پس از اجرا و تأییدیه واحد عمران بازپرداخت می گردد.</p>		
	<p>شهرداری براساس درخواست مالک یا مالکین جهت خدمات آسفالت کلیه معابر، خودیاری از شهروندان اخذ نماید.</p>	<p>۲۲</p>
<p>۱۵ برابر قیمت منطقه ای ضربدر مساحت کل محوطه محصور با کسر زیر بنای احدائی در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد ، در غیر این صورت ملاک عمل ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد.</p>	<p>عوارض بنگاهها و انبار سیمان و گچ و بلوک و غیره فروشگاهی دارای محوطه رو باز</p>	<p>۲۳</p>



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

۲۴	عوارض مزاد بر تراکم	به ازای هر متر مربع تجاری ۱۰۰p و مسکونی ۷۰p و اداری و سایر p ۱۱۰ اخذ گردد. در صورت صدور رای کمیسیون ماده ۱۰۰ اخذ می گردد.
۲۵	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای مصوب شهری	املاکی که بر اثر اجرای طرحهای شهرداری به ارزش آنها افزوده می گردد تا عمق ۵۰ متر از بر طرح ۵۰٪ ارزش افزوده ملک اخذ گردد.
۲۶	هزینه جمع آوری نخاله و مصالح ساختمانی و کود های حیوانی تخلیه شده غیر مجاز در معابر و محدوده حریم قانونی شهر	۱- وانت نیشان کمپرسی ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- تراکتور و خاور ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- کمپرسی تک ۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۴- کمپرسی ده چرخ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲۷	بهای خدمات مدیریت پسماند براساس ماده ۸ قانون پسماند	برای تولیدکنندگان پسماند عادی و اماکن مسکونی کلیه ساختمانهای مسکونی در سطح شهر مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال کلیه مشاغل فعال مشمول قانون نظام صنفی ۵۰٪ عوارض کسب کلیه اماکن اداری و مراکز آموزشی و شرکتهای دولتی و خدماتی که صنف محسوب نمی گردد ۱۰۰٪ عوارض نوسازی تعیین شود (اعم از ملکی، اجاره ای، رهنی یا وقفی) مساجد و حسینیه ها، تکایا، دارالقران، حوزه علمیه، اماکن مذهبی؛ مدارس از پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند معاف می باشند.
۲۸	عوارض سالیانه کلیه مشاغل فعال در سطح شهر تابع قانون نظام صنفی طبق فرمول روبرو اخذ گردد.	$M1 \times p\% \times 12$ $M2 \times p\% \times 12$ M1: متراژ مفید تجاری M2: متراژ انباری در صورتی که قیمت منطقه ای کمتر از ۴۵/۰۰۰ ریال باشد مبنای محاسبه ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه گردد.



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر بافق

<p>۱- درخت با محیط بن تا ۵۰ سانتی متر هر اصله مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال. قطع هر نفر درخت خرما ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۲- درخت با محیط بن تا ۱۰۰ سانتی متر علاوه بر مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر سانتی متر مازاد بر ۵۰ سانتی متر ۵۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۳- درخت با محیط بن بیش از یک متر علاوه بر مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر سانتی متر مازاد بر ۱ متر مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال</p>	<p>۲۹</p> <p>هزینه قطع اشجار</p>	
<p>۱- سد معبر مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و به ازای نگهداری هر روز اجناس مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۲- فک پلمپ مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۳- سد معبر ناشی از توقف وانت و سواری مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و کامیون و تریلی مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۴- هزینه سد معبر (حمل با جرثقیل هر مورد) ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۵- جریمه جمع آوری بازیافت هر مورد ماشین آلات ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۶- جریمه تخلیه پسماند غیر مجاز در مخازن زباله هر مورد ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۷- هزینه جمع آوری بنر و پارچه های غیر مجاز هر مورد ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۹- هزینه حمل با جرثقیل هر ساعت ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>سد معبر: در اصطلاح، سد معبر به هر عملی اطلاق می شود که باعث انسداد معابر عمومی می گردد به طوری که عبور و مرور از آنها به طور دائم یا موقت غیر ممکن یا دشوار گردد.</p>	<p>۳۰</p> <p>هزینه خدمات سد معبر</p>	
<p>وانت پیکان ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>نیسان و غیره ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>بنز خاور ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>بنز تک ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>ده چرخ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال</p>	<p>۳۱</p> <p>هزینه خدمات ماشین های دوره گرد و دستفروشان</p>	
<p>مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.</p>	<p>۳۲</p> <p>هزینه استعلام</p>	



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر بافق

به ازای هر متر طول ۳۵ برابر قیمت منطقه ای اخذ گردد که قیمت منطقه ای حداقل از ۴۵/۰۰۰ ریال کمتر نباشد	هزینه خدمات باز کردن راه	۳۳
<p>هزینه تکفین نوزاد ۷۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه تقسیل نوزاد ۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه تکفین بزرگسال ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه تقسیل بزرگسال ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>حمل میت به غسلخانه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>حمل میت از غسلخانه به محل ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه کاور ۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه قبر زیر ۵ سال ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه قبر بزرگسال ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>جهت واگذاری قطعات خصوصی در بهشت حسین به ازای هر متر مربع ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.</p> <p>هزینه بلوک اضافه قبر هر عدد ۱۵۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه پارچه و پلاستیک هر متر ۴۰/۰۰۰ ریال</p> <p>خدمات دفتری ۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>اجاره پایه استند اطلاعیه فوت روزانه ۵۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>هزینه توقف آمبولانس هر ساعت ۳۰۰/۰۰۰ ریال</p>	هزینه کفن و دفن	۳۴
به ازای هر ساعت ۳۰/۰۰۰ ریال کرایه آمبولانس خارج از شهر به ازاء هر کیلومتر جاده آسفالت مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال و جاده خاکی هر کیلومتر ۳۰/۰۰۰ ریال و برگشت ۱۲/۰۰۰ ریال	هزینه سردخانه و کرایه آمبولانس	۳۵
پارچه به ازاء هر متر مربع مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال روزانه بئر هر متر مربع روزانه ۳۵/۰۰۰ ریال	عوارض نصب پارچه های تبلیغاتی در سطح شهر به استثناء مراسم ملی و مذهبی	۳۶



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

معادل ۸٪ عوارض پذیره واحدهای تجاری، صنعت، اداری و مسکونی و سایر در هنگام صدور پروانه اخذ گردد.	بهای خدمات آتش نشانی و ایمنی	۳۷
شرکت ها ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال تجاری ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال مسکونی ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال	استعلام خدمات ایمنی و آتش نشانی	۳۸
۱- پزشک عمومی ماهیانه ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- داروخانه ماهیانه ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- پزشک متخصص ماهیانه ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴- دندانپزشک و دندانساز ماهیانه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال	عوارض مطب پزشک عمومی و خصوصی و داروخانه	۳۹
وانت تک کابین ۵۰۰/۰۰۰ ریال کامیون ۶ چرخ، مینی بوس و خاور ۷۰۰/۰۰۰ ریال کامیون ۱۰ چرخ و اتوبوس و بالاتر ۹۰۰/۰۰۰ ریال موتور سیکلت ۸۰/۰۰۰ ریال ماشین های راهسازی و کشاورزی ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	عوارض انواع خودرو به استثناء سواری و وانت دو کابین	۴۰
۸٪ محاسبه می گردد.	عوارض خدمات حق الثبت	۴۱
از طریق مزایده اخذ می گردد. تابلوهای تبلیغاتی مربوط به کالاهای ایرانی ۱۵p * مساحت تابلو تابلوهای تبلیغاتی مربوط به تولیدات کارخانجات تحت لیسانس شرکتهای خارجی ۱۲ p * مساحت تابلو تابلوهای تبلیغاتی مربوط به کالاهای خارجی ۲۰p * مساحت تابلو	عوارض تابلوها و بیلبردهای تبلیغاتی سطح شهر عوارض سالیانه تابلوهای تبلیغاتی واحدهای تجاری، صنعتی و ... (کسب مجوز)	۴۲



شهرداری بافق

تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر

<p>متراژ پلاکارد *۱۵٪ قیمت منطقه ای حدافل قیمت منطقه ای ۱۵/۰۰۰ ریال منظور شود. ابعاد تابلو پزشکان ۷۰*۵۰ ابعاد تابلو های سطح شهر حداکثر ۷۰*۵۰ تبصره: اگر ابعاد بیش از استاندارد فوق باشد به ازاء هر متر مربع یک برابر قیمت منطقه ای در ماه اخذ گردد. کلیه اصول ایمنی و ایستایی هر تابلو به عهده مالک می باشد. در صورت عدم اقدام به موقع برابر مفاد اخطار به شهرداری راساً اقدام و برابر ضوابط هزینه های مربوطه به اضافه ۲۰٪ از مالک یا ذینفع اخذ خواهد گردید. نصب هر نوع تابلو بر روی پشت بام ممنوع می باشد.</p>	<p>مقررات مربوط به ساماندهی، تنظیم و نصب و بهسازی تابلوهای سطح شهر</p>	<p>۴۳</p>
<p>۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p>	<p>هزینه خرید اوراق مناقصه و مزایده</p>	<p>۴۴</p>
<p>دام سبک ۲۰۰/۰۰۰ ریال دام سنگین ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال</p>	<p>عوارض کشتار دام سبک و سنگین</p>	<p>۴۵</p>
<p>خودروهای سبک ۵۰/۰۰۰ ریال خودروهای نیمه سنگین ۱۰۰/۰۰۰ ریال خودروهای سنگین ۱۵۰/۰۰۰ ریال</p>	<p>بهای خدمات بابت تخلیه نخاله در گود نخاله</p>	<p>۴۶</p>



تعرفه عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر بافق

نحوه تقسیط عوارض تجاری، انباری کارگاهی، صنعتی، اداری و سایر

تا ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقد
از ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰٪ نقد و مابقی در ۶ ماه
از ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰٪ نقد و مابقی در ۱۲ ماه
از ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰٪ نقد و مابقی در ۱۸ ماه
از ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰٪ نقد و مابقی در ۲۴ ماه
از ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به بالا ۳۰٪ نقد و مابقی در ۳۶ ماه

در صورت پرداخت کلیه عوارض و بهای خدمات به استثناء (جرایم کمیسیون ها ، عوارض نوسازی ، عوارض فروش اموال غیر منقول و خودرو) توسط افراد به صورت نقدی با ضریب ۸۰٪ محاسبه و اخذ خواهد شد .



تعارف عوارض و بهای خدمات مصوب سال ۱۴۰۱

مصوب شورای اسلامی شهر بفق

نحوه تقسیط عوارض مسکونی

تا ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقد
از ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰٪ نقد و مابقی در ۶ ماه
از ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰٪ نقد و مابقی در ۹ ماه
از ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰٪ نقد و مابقی در ۱۲ ماه
از ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به بالا ۳۰٪ نقد و مابقی در ۱۶ ماه

در صورت پرداخت کلیه عوارض و بهای خدمات به استثناء (جرایم کمیسیون ها ، عوارض نوسازی ، عوارض فروش اموال غیر منقول و خودرو) توسط افراد به صورت نقدی با ضریب ۸۰٪ محاسبه و اخذ خواهد شد.

کسانی که دارای پروانه کسب می باشند در صورت پرداخت عوارض کسب و پیشه به صورت نقدی ، با ضریب ۸۰٪ محاسبه و اخذ خواهد شد.

به منظور تشویق شهروندان جهت پرداخت الکترونیکی عوارض و بهای خدمات به صورت نقدی ، با ضریب ۷۶٪ محاسبه و اخذ خواهد شد.